

**ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**

Tel. 242 413 661, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.0967/12/So  
Č.j.: 1144/12/SUS/DSo  
Vyřizuje: Ing. D. Sommerová

Ve Štěchovicích, dne 8.3.2012

**OZNÁMENÍ**

**O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A  
POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**Filip Hubínek, nar. 18.10.1976, Gercenova č.p. 932/19, 102 00 Praha 15**

(dále jen "stavebník") dne 27.2.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**Rodinný dům, přípojka vodovodní, kanalizační, oplocení, zpevněné plochy  
na pozemku p.č. 37/36, p.č.37/37, p.č. 37/38, kat.území Sázava u Davle**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Izolovaný rodinný dům o 1 bytové jednotce, zastavěné plochy 216,00m<sup>2</sup>, střecha plochá, 2 podlaží ve svažitém terénu.

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**12. dubna 2012 (čtvrtek) v 10,00 hodin**

**se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě Štěchovice.**

Účastníky řízení jsou: Eva Vrnáková, Ing. Luboš Vrnák, K SUS, Městys Davle, Obec Petrov. Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

**Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Dana Sommerová  
vedoucí stavebního úřadu

**STAVEBNÍ ÚŘAD  
ŠTĚCHOVICE  
PŠČ 252 07**

**Obdrželi:**

Účastníci územního řízení

- na doručku do vlastních rukou účastníkům dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:  
Filip Hubínek, Gercenova č.p. 932/19, 102 00 Praha 15
- Městys Davle, IDDS: aeybnp5

Účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou zveřejněním po dobu 15 dní na úřední desce

Vyvěšeno dne: 12.3.2012 Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Účastníkům stavebního řízení:

účastníci (na doručku do vlastních rukou)

Filip Hubínek, Gercenova č.p. 932/19, 102 00 Praha 15

Eva Vrnáková, Proutěná č.p. 413/27, 149 00 Praha 4

Ing. Luboš Vrnák, Steinerova č.p. 735/1, 149 00 Praha 11

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

Městys Davle, IDDS: aeybnp5

Obec Petrov, Hlavní č.p. 30, 252081 Petrov

dotčené správní úřady

Městský úřad Černošice, odbor živ.prostředí, IDDS: u46bwy4

ostatní

Telefónica O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

Vodohospodářská společnost, Benešov, IDDS: ts2a5gr