

**ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**

Tel. 242 413 662, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.0429/12/Ka  
Č.j.: 1755/12/SUS/IKa  
Vyřizuje: I. Kasková

Ve Štěchovicích, dne 17.4.2012

**ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 23.1.2012 podal

**ČEZ Distribuce a.s, IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín  
zastoupen Štěchovice-elektro v.o.s., Hlavní 104, 252 07 Štěchovice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení,

**rozhodnutí o umístění stavby  
rozšíření kNN (p.č. 197/17 MUDr.Trtková)  
na pozemku p.č.40/49, 40/48, 241/18, 197/17 k.ú. Sázava u Davle  
č.stavby IV-12-6012956**

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**stavební povolení**

na stavbu:

**rozšíření kNN (p.č. 197/17 MUDr.Trtková)  
na pozemku p.č.40/49, 40/48, 241/18, 197/17 k.ú. Sázava u Davle  
č.stavby IV-12-6012956**

(dále jen "stavba").

Stavba obsahuje:

- Výměna stávající technologie na SS200, dále proveden vývod kabelem vedený na pozemku p.č.40/49, 40/48, 241/18, ukončen v pilíři ve skříně SS 200 na hranici pozemku p.č.197/17. Délka trasy cca 100 m.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing.Bohuslav Hadáček ČKAIT 0007272; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Kontrola trasy před záhozem.
  - b) Závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
6. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo dodavatele, který bude stavbu provádět včetně jména stavbyvedoucího, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby. Současně doloží výpis z obchodního rejstříku prokazující, že je dodavatel oprávněn podnikat podle zvl.předpisů.
7. Při stavbě budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce, přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
8. Na úseku nakládání s odpady, které vzniknou stavební činností musí být respektován zák.č.185/2001 Sb., o odpadech. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude doloženo množství a specifikace odpadů vzniklých v procesu výstavby včetně způsobu jejich využití či odstranění, respektive předání oprávněné osobě k likvidaci dle zákona o odpadech. Doklady o nakládání s odpady budou předloženy před vydáním kolaudačního souhlasu.
9. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytýčení budou ověřeny oprávněným zeměměřickým inženýrem.
10. Před zahájením stavby musí být vytýčeny veškeré inženýrské sítě a zajištěna jejich ochrana.
11. Při realizaci bude dodržena norma ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
12. Veškeré vstupy do komunikací a omezení provozu na komunikacích podléhají vydání dopravních opatření věcně příslušného silničně správního orgánu podle zák.č.13/1997 Sb.
13. Výkop musí být zabezpečen proti pádu osob a označen výstražně včetně nočního osvětlení.
14. Uložení kabelu bude realizováno mimo těleso silnice II/104.
15. Trasa kabelu v zeleném pásu bude vedena min. 1m od hrany živé části silnice.
16. K případnému omezení silničního provozu bude před zahájením prací zpracována dopravně inženýrská opatření k odsouhlasení Policií ČR, dopravním inspektorátem.
17. Výkopové práce budou prováděny mimo zimní období tj. od 1.11. do 31.3. následujícího roku.
18. Zemní výkopové práce budou sledovány z hlediska archeologické péče ve smyslu zák.č.20/1987 Sb.
19. Při realizaci stavby nesmí být dotčen veřejný zájem ani zájmy sousedů.
20. Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby.
21. Stavebník zajistí, aby na staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a stavební deník.
22. Ke kolaudačnímu souhlasu stavebník předloží vytýčení prostorové polohy provedené stavby odborně způsobilou osobou a zápisy z protokolárních přejímek pozemků dotčených stavbou.
23. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu jednotlivé fáze výstavby min.10 dní před dosažením fáze stavby a umožní provedení kontrolních prohlídek stavby.
24. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedovi.
25. Po dokončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu a nebezpečné plochy upraveny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce a.s, IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

**Odůvodnění:**

Dne 23.1.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad opatřením ze dne 31.1.2012 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 6.3.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v předmětném opatření žadatele upozornil na jeho povinnost o tom, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání vyvěšena na vhodném, veřejně přístupném místě na pozemku, kterého se záměr týká a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí musí být i grafické vyjádření záměru.

Stavební úřad na jednání seznámil účastníky řízení se záměrem žadatele v plném rozsahu, umožnil jim nahlédnout do spisu, stanovisek dotčených orgánů a projektové dokumentace. Žadatel čestně prohlásil do protokolu, že splnil svou zákonnou povinnost uloženou mu ust. § 87 odst.2 stav.zákona o tom, že vyvěsil na vhodném místě informací o záměru o nařízeném veřejném jednání ve věci.

Do doby ukončení veřejného ústního jednání nebyly podány proti žádosti žádné námítky účastníků řízení, připomínky veřejnosti ani nesouhlasná stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad posuzoval záměr žadatele a dospěl k závěru, že je v souladu s cíly a záměry územního plánování, charakterem území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, jejichž podmínky vyplývající ze závazných stanovisek zohlednil v podmínkách rozhodnutí a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. V provedeném řízení stavební úřad umístil navrhovanou stavbu, stanovil její druh, účel a podmínky pro její umístění.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Měú Černošice OŽP ze dne 11.1.2012, č.j.MUCE 1547/2012 OZP/Spu
- KSÚS ze dne 3.11.2011, č.j.29266/2011/KSÚS/KI/Mo
- Policie ČR DI dne 29.2.2012
- Měú Černošice OD ze dne 6.3.2012, č.j.MEUC-6924/2012

Prověření podzemních sítí:

- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.9.2011, č.j.0010372220813
- Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o. ze dne 19.9.2011, č.j.1272/Vyj/St/2011
- Telefónica O2 a.s., dne 11.9.2011, č.j.139121/11
- ČEZ ICT Services a.s. dne 27.9.2011, č.j.011-157-PR09

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městys Davle, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, MUDr.Eva Trtková

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a šíteček obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen šíteček před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze šítečku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Iva Kasková v. r.  
referent stavebního úřadu



**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 20.4.2012

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen.

**Obdržel:**

Účastník uvedený v § 85 odst. 1 a v § 109 odst. 1 písm.a) stav.zákona (na doručenu do vlastních rukou)  
ČEZ Distribuce a.s, IDDS: v95uqfy  
zastoupen Štěchovice-elektro v.o.s., Hlavní 104, 252 07 Štěchovice

Účastník uvedený v § 85 odst.1 a v § 109 odst.1 písm.c) stav.zákona  
Městys Davle, IDDS: aeybpn5

Účastníci uvedení v § 85 odst.2 a v § 109 odst.1 písm.c) stav.zákona  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmx  
MUDr.Eva Trtková, Nušlova 2258/2, 158 00 Praha 5

dotčené správní úřady  
Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4  
odbor dopravy Měú Černošice, IDDS: u46bwy4  
Policie ČR, Krajské ředitelství, DI Praha venkov - jih, Masarykovo nám. č.p. 704, 251 64 Mnichovice