

Z á p i s

**z 24. zasedání zastupitelstva městyse Davle,
konaného dne 22.3.2018 v salonku Hotelu Pivovar**

Přítomni: Mgr. Jiří Prokůpek, Mgr. Jaromír Němec, Ing. Jiří Kotáb, Mgr. Svatava Chrastilová, Ing. Tomáš Zunt, Antonín Mlejnský, Bc. Jiří Žemlička, Ing. Václav Prokůpek, MVDr. František Dolejší

Omluveni: Olga Kopřivová, MUDr. Renata Zachová

Ověřovatelé: Ing. Jiří Kotáb, Ing. Václav Prokůpek

Zapisovatel: Ing. Tomáš Zunt

Program:

1. Kontrola zápisu ze zasedání č. 23
2. Rozbor hospodaření za rok 2017
3. Úprava rozpočtu č. 1 a 2 v roce 2018
4. Souhlas se zapojením ZŠ a MŠ do výzvy „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování“
5. Schválení změny veřejnoprávní smlouvy s městem Jílové u Prahy ve věcech přestupků
6. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6021924 s ČEZ Distribuce, a.s.
7. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6021688/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s.
8. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6019754/3 s ČEZ Distribuce, a.s.
9. Nabídka na odkoupení ½ pozemků p.č. 835/5 a 835/6 v k.ú. Davle od B. Zbuzka, P. Zbuzka, V. Hlávky za cenu 188.525,- Kč
10. Schválení Kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely p.č. 609/4 v k.ú. Davle firmě Messenger service, s.r.o.
11. Schválení Směnné smlouvy parcely p.č. 306/5 a p.č. 869 za parcelu p.č. 303/11 vše v k.ú. Davle s Otou Zárubou
12. Schválení Směnné smlouvy s L. Liška, F. Warciak, D. Warciaková, O. Záruba – týká se pozemkových parcel p.č. 643/2,3,4,5; 463/9,10,12; 380/3,5 vše v k.ú. Davle
13. Schválení Směnné smlouvy parcely p.č. 616/13 za parcelu p.č. 835/7 vše v k.ú. Davle s Římskokatolickou farností Štěchovice
14. Schválení změny Zprávy o uplatňování ÚP Davle
15. Výběrové řízení na „Projekt přístavba jídelny ZŠ“ (DÚR, DSP, DPS) a schválení smlouvy s dodavatelem
16. Informace
17. Diskuse
18. Schválení usnesení

1. Kontrola zápisu ze zasedání č. 23

Smlouva o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Měchenice byla podepsána.

2. Rozbor hospodaření za rok 2017

Rozbor hospodaření za rok 2017

Příjmy: 34.604.352,- Kč

Výdaje: 35.387.251,- Kč

Viz příloha č. 1

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3. Úprava rozpočtu č. 1 a 2 v roce 2018

Úprava rozpočtu č. 1 a 2 v roce 2018

Příjmy: 33.518.000,- Kč

Výdaje: 34.318.000,- Kč

Viz příloha č. 2

Zastupitelstvo schvaluje – 9 hlasů pro – 0 proti – 0 zdržel se hlasování

4. Souhlas se zapojením ZŠ a MŠ do výzvy „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování“

Souhlas se zapojením ZŠ a MŠ do výzvy „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování“.

Zřizovatel městys Davle souhlasí s tím, aby se MŠ Davle a ZŠ Davle, příspěvkové organizace, zapojily do výzvy „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování“ – „Šablony pro MŠ a ZŠ II“ a předložily v této výzvě projektovou žádost.

Zastupitelstvo schvaluje – 9 hlasů pro – 0 proti – 0 zdržel se hlasování

5. Schválení změny veřejnoprávní smlouvy s městem Jílové u Prahy ve věcech přestupků

Schválení dohody o změně veřejnoprávní smlouvy s městem Jílové u Prahy v zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků.

Nové podmínky: 2.000,- Kč za projednání přestupku

100,- Kč za zprávu o pověsti, vyjádření ke zbrojnímu průkazu

Zastupitelstvo schvaluje – 9 hlasů pro – 0 proti – 0 zdržel se hlasování

6. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021924 s ČEZ Distribuce, a.s.

Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021924 s ČEZ Distribuce, a.s., za finanční náhradu 13.400,- Kč.

Jedná se o zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemňovací soustava a kabelová spojka v délce 67 m na pozemku p.č. 37/9 v k.ú. Sázava u Davle.

Zastupitelstvo schvaluje – 9 hlasů pro – 0 proti – 0 zdržel se hlasování

7. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021688/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s.

Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021688/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s., za finanční náhradu 2.400,- Kč.

Jedná se o zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN v délce 12 m na pozemcích p.č. 187/42 a 197/224 vše v k.ú. Sázava u Davle.

Zastupitelstvo schvaluje – 9 hlasů pro – 0 proti – 0 zdržel se hlasování

8. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6019754/3 s ČEZ Distribuce, a.s.

Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6019754/3 s ČEZ Distribuce, a.s., za finanční náhradu 33.600,- Kč.

Jedná se o zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN v ulici K Rybníku, na pozemcích p.č. 642/1 a 644/8 vše v k.ú. Davle.

Zastupitelstvo schvaluje – 9 hlasů pro – 0 proti – 0 zdržel se hlasování

9. Nabídka na odkoupení ½ pozemků p.č. 835/5 a 835/6 v k.ú. Davle od B. Zbuzka, P. Zbuzka, V. Hlávky za cenu 188.525,- Kč

Nabídka na odkoupení ideální ½ pozemků p.č. 835/5 a 835/6 v k.ú. Davle od Ing. Bořivoje Zbuzka, Ing. Petra Zbuzka a Václava Hlávky za cenu 188.525,- Kč .

Cena celého pozemku je dle znaleckého posudku 377.050,- Kč.

Zastupitelstvo neschvaluje – 0 hlasů pro – 9 proti – 0 zdržel se hlasování

10. Schválení Kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely p.č. 609/4 v k.ú. Davle firmě Messenger service, s.r.o.

Schválení Kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely p.č. 609/4 – 82 m² v k.ú. Davle firmě Messenger service, s.r.o., Patočkova 712/3, 169 00 Praha 6, IČ: 26125145, za cenu 41.000,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje – 9 hlasů pro – 0 proti – 0 zdržel se hlasování

11. Schválení Směnné smlouvy parcely p.č. 306/5 a p.č. 869 za parcelu p.č. 303/11 vše v k.ú. Davle s Otou Zárubou

Schválení Směnné smlouvy parcely p.č. 306/5 - orná půda a parcely p.č. 869 – ostatní plocha, dráha za parcelu p.č. 303/11 – ostatní plocha, jiná plocha vše v k.ú. Davle s Otou Zárubou.

Zastupitelstvo schvaluje – 9 hlasů pro – 0 proti – 0 zdržel se hlasování

12. Schválení Směnné smlouvy s L. Liška, F. Warciak, D. Warciaková, O. Záruba – týká se pozemkových parcel p.č. 643/2,3,4,5;463/9,10,12; 380/3,5 v k.ú. Davle

Schválení Směnné smlouvy s Luděkem Liškou, Floriánem Warciakem, Danielou Warciakovou a Otou Zárubou.

Městys je výlučným vlastníkem části pozemků p.č. 380/5, 643/4, 463/10, 643/5.

Luděk Liška, Florián Warciak, Daniela Warciaková a Ota Záruba jsou spoluvlastníky části pozemků p.č. 463/9, 643/3, 643/2, 380/3 a 463/12 vše v k.ú. Davle.

Městys hodlá výše uvedené pozemky směnít.

Zastupitelstvo schvaluje – 9 hlasů pro – 0 proti – 0 zdržel se hlasování

13. Schválení Směnné smlouvy parcely p.č. 616/13 za parcelu p.č. 835/7 vše v k.ú. Davle s Římskokatolickou farností Štěchovice

Schválení Směnné smlouvy parcely p.č. 616/13 v majetku městyse Davle, za parcelu p.č. 835/7 v majetku Římskokatolické farnosti Štěchovice, vše v k.ú. Davle

Zastupitelstvo schvaluje – 7 hlasů pro – 0 proti – 2 zdržel se hlasování (Ing. T. Zunt, Bc. J. Zemlička)

14. Schválení změny Zprávy o uplatňování ÚP Davle

Zastupitelstvo městyse Davle schvaluje změnu znění kapitol 6, 7 a 8 Zprávy o uplatňování územního plánu Davle, schválené usnesením Zastupitelstva městyse Davle ze dne 22. září 2016, jejíž součástí jsou Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 územního plánu Davle (dále jen: Zpráva o uplatňování ÚP Davle“), na základě změny stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, č.j. 002612/2018/KUSK ze dne 1. února 2018, jako příslušného orgánu ochrany přírody a orgánu posuzování vlivů na životní prostředí, kterým bylo upuštěno od vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 ÚP Davle na soustavu Natura 2000 a na životní prostředí (tzv. vyhodnocení SEA), jak je uvedeno v příloze tohoto usnesení.

Zastupitelstvo městyse Davle ukládá starostovi městyse

1. Zveřejnit úplné znění Zprávy o uplatňování ÚP Davle rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s § 165 odst. 3 stavebního zákona.
2. Předat Zprávu o uplatňování ÚP Davle zhotoviteli návrhu změny č. 2 ÚP Davle, firmě Ing. arch. Vlasta Poláčková, Urbanistický ateliér UP – 24.

Viz příloha č. 3 – Znění kapitol 6, 7 a 8 Zprávy o uplatňování

Zastupitelstvo schvaluje – 9 hlasů pro – 0 proti – 0 zdržel se hlasování

15. Výběrové řízení na „Projekt přístavba jídelny ZŠ“ (DÚR, DSP, DPS) a schválení smlouvy s dodavatelem

Výběrové řízení na „Projekt přístavba jídelny ZŠ“ (DÚR, DSP, DPS) a schválení smlouvy o dílo s dodavatelem.

Bylo osloveno 5 firem, 3 firmy podaly nabídku, 2 firmy se omluvily.

Výběrové řízení proběhlo 22.3.2018 pětičlennou komisí; nejnižší nabídku v částce 520.000,- Kč učinila firma D-Plus projektová a inženýrská a.s. (IČ:26760312).

Zastupitelstvo schvaluje – 8 hlasů pro – 0 proti – 1 zdržel se hlasování (F. Dolejší)

16. Informace

Most Vltavanů

Je uzavřen od 15.3.2018 do 8.6.2018 – poté bude otevřen opět kyvadlově na semaforech do 20.9.2018. Poté bude zcela průjezdný.

Částečná uzavírka silnice II/102 .

Částečná uzavírka silnice II/102 mezi Strnady a Štěchovicemi z důvodu rekonstrukce komunikace a mostků. Zahájení stavby je předpokládáno podzim 2018 – zahájení přípravných prací kácením zeleně, jaro 2019 zahájení stavebních prací. Doba realizace akce cca 2 roky.

Dokončení opravy komunikace v ulici Okružní ve Sloupu

Oprava chodníků v Davli

Proběhla koordinační schůzky, bude nutná výměna havarijního vodovodu, u veřejného osvětlení bude nutná nová kabeláž, oprava dešťové kanalizace, vše v ulici Na náměstí.

Doba výstavby bude 5 měsíců.

Stavba bude zahájena v dubnu 2018.

V rámci stavby "Oprava chodníků v Davli" si městy Davle nechal zpracovat posudek na stav lip a návrh jejich ošetření. Posudkem „Hodnocení dřevin v intravilánu obce dle požadavku zadavatele“ zpracoval Bc. Tomášem Dolenským - Péče o dřeviny, sídlo: Havlíčkova 881, 293 01 Mladá Boleslav, pobočka: V Lázních 248, 254 01 Jílové u Prahy, IČ:66993989 (dále jen „posudek“) dne 14.3.2018, pod značkou 24/h/2018. Z posudku, ve kterém bylo hodnoceno 12 lip v prostoru ulice Na Náměstí a K Pivovaru" bohužel vyplynulo, že šest lip v prostoru ulice Na Náměstí jsou v nevyhovujícím havarijním stavu. Jejich záchrana není možná. Tyto lípy bude nutné pokácet, s čímž zastupitelstvo souhlasí a na jejich místě dojde k náhradní výsadbě mladými jedinci lip. Pan starosta požádá o vydání rozhodnutí.

Byla schválena dotace na kompostéry a štěpkovač.

V sobotu 24.3.2018 proběhne v sále hotelu Pivovar ples základní školy.

Připravuje se projekt a žádost na stavební povolení na opravu ulic Na Balkáně a Nad Lomem.

17. Diskuse

V sobotu 24.3.2018 proběhne v obřadní síni Vítání občánků.

Dotaz: Je možné vymáhat poplatek za projednání přestupku na přestupkové komisi od občanů?

Odpověď: Poplatek za projednání přestupku může vymáhat pouze město Jílové u Prahy, s nímž máme podepsanou smlouvu o spolupráci ve výkonu přestupkových řízení.

Dotaz: Uvažuje se o změně topení y MŠ i v ZŠ?

Odpověď: Ano, obec se tím zabývá.

Oznámení: U sloupu DV 00059 v Kiliánské ulici je potřeba pokácet napadený strom.

U s n e s e n í

Zastupitelstva městyse Davle z 24. veřejného zasedání, konaného dne 22.3.2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

1. Úpravu rozpočtu č. 1 a 2 v roce 2017
2. Souhlas se zapojením ZŠ a MŠ do výzvy „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování“
3. Změnu veřejnoprávní smlouvy s městem Jílové u Prahy ve věcech přestupků
4. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021924 s ČEZ Distribuce, a.s.
5. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021688/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s.
6. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6019754/3 s ČEZ Distribuce, a.s.
7. Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely p.č. 609/4 v k.ú. Davle firmě Messenger service, s.r.o.
8. Směnnou smlouvu parcely p.č. 306/5 a 869 za parcelu p.č. 303/11 vše v k.ú. Davle s Otou Zárubou
9. Směnnou smlouvu s Luděkem Liškou, Floriánem Warciakem, Danielou Warciakovou a Otou Zárubou – týká se pozemkových parcel p.č. 643/2,3,4,5;463/9,10,12; 380/3,5 v k.ú. Davle
10. Směnnou smlouvu parcely p.č. 616/13 za parcelu p.č. 835/7 vše v k.ú. Davle s Římskokatolickou farností Štěchovice
11. Změnu Zprávy o uplatňování ÚP Davle
12. Výběrové řízení na „Projekt přístavba jídelny ZŠ (DÚR, DSP, DPS) a schválení smlouvy s firmou D-PLUS projektová a inženýrská a.s., IČ: 26760312

Zastupitelstvo městyse neschvaluje:

13. Odkoupení ½ pozemků p.č. 835/5 a 835/6 v k.ú. Davle od Ing. Bořivoje Zbuzka, Ing. Petra Zbuzka a Václava Hlávky za cenu 188. 525,- Kč

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí

19. Rozbor hospodaření za rok 2017

Ověřovatelé:



.....
Ing. Jiří Kotáb



.....
Ing. Václav Prokůpek



.....
Mgr. Jiří Prokůpek
Starosta



.....
Mgr. Jaromír Němec
Místostarosta

ROZBOR HOSPODAŘENÍ ZA IV.ČTVRTLETÍ 2017

	PŘÍJMY	Rozpočet (tis.Kč)	po úpravách (tis.Kč)	Skutečnost (Kč)	% plnění
1	Daň z příjmů FO ze záv. činnosti	3 300	3 300	5 199 927,78	157,6%
2	Daň z příjmů FO	200	200	136 311,64	68,2%
3	Daň z příj. FO vybír.srážkou	400	400	475 757,01	118,9%
4	Daň z příjmů PO	3 600	3 600	5 071 207,40	140,9%
5	Daň z příjmů PO za obec	1 200	2 938	2 938 350,00	100,0%
6	Daň z přidané hodnoty	7 500	7 500	10 257 615,60	136,8%
7	Daň z nemovitých věcí	1 500	1 600	1 847 581,48	115,5%
8	Daňové příjmy celkem	17 700	19 538	25 926 750,91	132,7%
9	Správní poplatky	50	50	57 230,00	114,5%
10	Poplatek za odnětí půdy ze ZPF	4	19	19 186,00	101,0%
	Poplatek za odnětí funkce lesa	9	35	30 148,00	86,1%
11	Poplatek za komunální odpad	1 300	1 300	1 285 803,00	98,9%
13	Poplatek za užívání veř. prostranství	50	60	69 180,00	115,3%
14	Poplatek z ubytovací kapacity	2	2	595,00	29,8%
	Poplatek ze vstupného	2	2	-	0,0%
16	Odvod z výherních hracích přístrojů	170	70	28 120,28	40,2%
	Daň z hazardních her		300	418 054,35	139,4%
17	Odvod z loterií a podobných her	60	60	49 678,63	82,8%
18	Poplatek ze psů	42	44	46 146,00	104,9%
20	Poplatky celkem	1 689	1 942	2 004 141,26	103,2%
	Volby 2016 - 4111	50	50	30 146,79	60,3%
	NI př.transfer od krajů 4122	-	-	188 132,00	-
	Př.transfery ze státn.rozp. 4216	-	-	905 967,00	-
21	NIV. dotace ze SR - 4112	520	594	593 800,00	100,0%
	Ost.NI př.dotace ze SR 4116		1 627	631 571,60	38,8%
	INV př. transfery od obcí - 4221	500	675	674 666,67	100,0%
30	Přijaté dotace celkem	1 070	2 946	3 024 284,06	102,7%
31	Sportovní hala	75	85	93 201,00	109,6%
	ZŠ-náhrada škody		124	123 392,00	99,5%
32	Knihovna	23	38	34 620,00	91,1%
33	SS PIVOVAR	15	25	24 300,00	97,2%
37	Kanalizace - pronájem	155	362	586 666,00	162,1%
38	SOUTOK - prodej	10	20	13 005,00	65,0%
	Zálež. Kultury - vstupné	10	10	11 300,00	113,0%
39	BH - služby	10	10	5 402,00	54,0%
40	BH - nájemné	140	140	176 289,00	125,9%
41	Pěstební činnost	1	1	1 600,00	160,0%
	Příspěvek na opravu silnice Pikovická	-	-	10 000,00	-
	NH-sloužby	-	-	3 302,00	-
42	NH - náj. z NP	40	104	143 040,00	137,5%
43	Veřejné osvětlení	1	1	800,00	80,0%
45	Pohřebnictví	70	80	81 290,00	101,6%
46	Vyúčtování DOÚ - vratky	-	171	170 868,09	99,9%
	Přijaté dary - odpad	-	-	820,00	-
	Nebezpečný odpad	-	-	2 110,50	-
48	Odvoz odpadu - podnikatelé	130	130	123 457,00	95,0%
49	Obec - pronájem pozemků	350	450	447 613,00	99,5%
50	Obec - pronájem NP	300	300	313 641,00	104,5%
51	Správa OÚ - pronájem NP	80	80	99 124,00	123,9%
	Správa OU-příjmy z prodeje zboží	-	-	33 946,00	-
52	Správa OÚ - služby	20	20	2 900,00	14,5%
53	Úroky, dividendy, ost.nedaň. příjmy	1	2	2 430,68	121,5%
	Náhrady od pojišťovny-MŠ povodně	-	170	168 192,00	98,9%
54	Věcná břemena k pozemkům	30	30	85 470,00	284,9%
	Petrov-Březová-refundace nákladů	70	70	67 732,00	96,8%
56	Odměna za separ. sběr	250	252	357 664,00	141,9%
	Sankční platby	-	8	7 500,00	93,8%
	Přijaté dary - vzhled obce	-	-	200 000,00	-
57	Prodej pozemků	50	191	257 500,00	134,8%
	Vlastní příjmy celkem	1 831	2 874	3 649 175,27	127,0%
60	PŘÍJMY CELKEM	22 290	27 300	34 604 351,50	126,8%
61	Peněžní prostředky na účtech k 31.12.2016			15 862 686,24	-

ROZBOR HOSPODAŘENÍ ZA IV.ČTVRTLETÍ 2017

VÝDAJE	Rozpočet (tis.Kč)	Po úpravách (tis.Kč)	Skutečnost (Kč)	% plnění
Pěstební činnost	10	10	4 000,00	40,0%
63 Skupina 1 - celkem	10	10	4 000,00	40,0%
64 Komunikace - opravy, údržba	8 955	11 555	12 766 086,21	110,5%
Komunikace - chodníky	-	53	10 776,00	20,3%
Cestovní ruch	-	27	57 229,00	212,0%
65 Dopravní obslužnost	600	600	514 334,00	85,7%
Autobusové zastávky	-	48	42 241,50	88,0%
Železniční dráhy-lávka	-	-	84 700,00	-
Provoz VŽD - příspěvek na motoráček	5	5	5 000,00	100,0%
66 Pitná voda	200	200	18 116,29	9,1%
67 Kanalizace	200	300	391 627,18	130,5%
71 Skupina 2 - celkem	9 960	12 788	13 890 110,18	108,6%
72 Mateřská škola	650	670	726 060,70	108,4%
73 Základní škola	1 700	2 797	2 838 304,40	101,5%
74 Školní jídelna	550	335	284 551,88	84,9%
75 Knihovna	400	400	387 862,00	97,0%
76 Tělovýchovná činnost	160	160	160 000,00	100,0%
77 Bytové hospodářství	100	100	135 625,25	135,6%
78 Sportovní hala	80	80	50 901,00	63,6%
79 Nebytové hospodářství	225	225	68 848,09	30,6%
80 Kultura - spol. sál Pivovar	100	200	224 048,30	112,0%
Ost. zál. Kultury-reportáže	30	30	42 827,00	142,8%
Obnova a zachování místních památek	10	83	84 461,00	101,8%
81 Záležitosti kultury, výročí...	250	350	363 794,00	103,9%
82 Veřejné osvětlení	1 100	1 100	1 108 885,00	100,8%
83 Pohřebnictví	150	150	202 616,00	135,1%
84 Územní plánování	450	450	2 270,00	0,5%
85 Využití volného času dětí-děts.hřiště	30	30	-	0,0%
86 Služby pro obec (komunální služby)	2 770	2 880	2 303 658,58	80,0%
87 Soutok - výdaje	50	50	30 876,00	61,8%
88 Sběr a svoz - sklo, plasty	550	550	632 877,00	115,1%
89 Svoz komunálního odpadu	1 600	1 600	1 565 257,00	97,8%
90 Svoz nebezpečného odpadu	50	50	51 080,00	102,2%
Využívání a zneškodň. ost. odpadů - BIO	20	20	18 480,00	92,4%
91 Péče o vzhled obce	1 300	1 300	1 485 678,70	114,3%
92 Skupina 3 - celkem	12 325	13 610	12 768 961,90	93,8%
93 Pečovatelská služba	50	50	28 070,00	56,1%
94 Soc. péče a pomoc občanům	50	55	55 000,00	100,0%
95 Skupina 4 - celkem	100	105	83 070,00	79,1%
Podpora krizového řízení	45	45	-	0,0%
Protipovodňová opatření	10	10	10 461,00	104,6%
96 Zásahová jednotka	220	220	276 608,75	125,7%
97 Hasiči Davle	40	40	156 137,00	390,3%
98 Hasiči Sloup	40	40	60 455,00	151,1%
99 Skupina 5 - celkem	355	355	503 661,75	141,9%
100 Obecní zastupitelstvo	1 550	1 630	1 594 793,00	97,8%
Volby parlamentu 2017	-	50	30 146,79	60,3%
Volby prezidenta 2018	-	-	2 322,00	-
101 OÚ - správa	3 300	3 450	3 359 872,38	97,4%
102 Platba daně za obec	1 200	2 988	2 984 295,76	99,9%
103 Služby peněž. ústavů	20	20	21 319,80	106,6%
Ostatní činnost	-	15	13 526,20	90,2%
104 Pojištění majetku	140	140	131 171,00	93,7%
106 Skupina 6 - celkem	6 210	8 293	8 137 446,93	98,1%
108 VÝDAJE CELKEM	28 960	35 161	35 387 250,76	100,6%
110 Převaha příjmů nad výdaji			2 268 116,02	
cizí prostředky - pol. 8901			175 926,31	
112 Na účtech k 31.12.2017			14 852 002,43	

Vypracovala: Květa Macků

V Davli dne 29.12.2017

ROZPOČET 2018 - úprava č.1 a 2				
PŘÍJMY	Rozpočet	Úprava	Úprava	Po úpravě
	(tis.Kč)	č.1	č.2	Po úpravě
Daň z příjmů FO ze záv. činnosti	4 000			4 000
Daň z příjmů FO	90			90
Daň z příj. FO vybír.srážkou	400			400
Daň z příjmů PO	3 700			3 700
Daň z příjmů PO za obec	2 500			2 500
Daň z přidané hodnoty	8 300			8 300
Daň z nemovitosti	1 600			1 600
Daňové příjmy celkem	20 590	-	-	20 590
Správní poplatky	50			50
Poplatek za komunální odpad	1 300			1 300
Poplatek za užívání veř. prostranství *	60			60
Poplatek z ubytovací kapacity	2			2
Daň z hazardních her	80		200	280
Odvod za odnětí ze zem. půd. fondu	10			10
Odvod za odnětí pozemků plnění f. lesa	10			10
Poplatek ze psů	45			45
Poplatky celkem	1 557	-	200	1 757
Neinvest. dotace ze SR - pol. 4112	590	56		646
NI dotace ze SR - pol - 4111	80			80
NI dotace ze SR - pol. 4216	7 642			7 642
NI dotace od obcí - pol. 4221	600			600
Přijaté dotace celkem	8 912	56	-	8 968
Pěstební činnost	1			1
Knihovna	35			35
Vstupné	10			10
Sportovní hala	72			72
Kanalizace - pronájem	450			450
Separovaný sběr - odměna	200			200
SOUTOK - prodej	12			12
Spol. sál PIVOVAR	20			20
BH - nájemné	150			150
BH - služby	10			10
Nebyt. hospod. - pronájem NP	50			50
Pronájem NP	300			300
Veřejné osvětlení	1			1
Odvoz odpadu - podnikatelé	250			250
Pohřebnictví	80			80
Obec - pronájem pozemků	400			400
Věcná břemena	10			10
Obec - služby	3			3
Správa OÚ - služby	20			20
Správa OÚ - pronájem NP	77			77
Úroky, dividendy, ost.nedaň. příjmy	2			2
Prodej pozemků	50			50
Vlastní příjmy celkem	2 203	-	-	2 203
PŘÍJMY CELKEM	33 262	56	200	33 518

ROZPOČET 2018 - úprava č. 1 a 2				
VÝDAJE	Rozpočet	Úprava	Úprava	Po úpravě
	(tis.Kč)	č.1	č.2	(tis.Kč)
Pěstební činnost	10			10
Skupina 1 - celkem	10	-		10
Silnice - opravy, údržba	10 110			10 110
Dopravní obslužnost	700			700
Pitná voda	1 000			1 000
Kanalizace	300			300
Provoz VŽD - příspěvek na motoráček	5			5
Skupina 2 - celkem	12 115	-	-	12 115
Mateřská škola	900		77	977
Základní škola + školní jídelna	2 250		364+201	2 815
Knihovna	470			470
Tělovýchovná činnost	160			160
Tělovýchovná činnost mládeže	30			30
Bytové hospodářství	100			100
Sportovní hala	80			80
Nebytové hospodářství	100			100
Kultura - spol. sál Pivovar	100			100
Záležitosti kultury, výročí...	100			100
Ost. zálež. Kultury - reportáže	30			30
Veřejné osvětlení	1 100			1 100
Pohřebnictví	150			150
Služby pro obec (komunální služby)	2 750			2 750
Soutok - výdaje	50			50
Územní plánování	450			450
Sběr a svoz - sklo, plasty	550			550
Svoz komunálního odpadu	1 600			1 600
Svoz ostatních odpadů	20			20
Svoz nebezpečného odpadu	50			50
Obnova kulturních památek	10			10
Péče o vzhled obce	1 400		155	1 555
Protipovodň opatření	10		259	269
Skupina 3 - celkem	12 460	-	1 056	13 516
Pečovatelská služba	70			70
Soc. péče a pomoc občanům	55			55
Skupina 4 - celkem	125	-		125
Zásahová jednotka	220			220
Hasiči Davle	40			40
Hasiči Sloup	40			40
Krizové situace - rezerva	45			45
Skupina 5 - celkem	345	-		345
Obecní zastupitelstvo	1 950			1 950
Volby 2018	80			80
OÚ - správa	3 500			3 500
Ostatní činnost-NI svazek obcí	17			17
Platba daní a poplatků za obec	2 500			2 500
Pojištění majetku	140			140
Služby peněž. Ústavů	20			20
Skupina 6 - celkem	8 207	-	-	8 207
VÝDAJE CELKEM	33 262	-	1 056	34 318

Znění kapitol 6, 7 a 8 Zprávy o uplatňování ÚP Davle s vyznačením změn

vyvolaných změnou stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, čj. 002612/2018/KUSK ze dne 1. 2. 2018, kterým se upouští od požadavku vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 ÚP Davle na soustavu Natura 2000 a na životní prostředí (tzv. vyhodnocení SEA)

6. Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 územního plánu v rozsahu zadání změny

podkapitoly 6.1 až 6.10 beze změn

6.11. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Změna územního plánu bude zpracována v souladu s ustanoveními stavebního zákona v digitální podobě a formátu podle metodiky doporučené Krajským úřadem Středočeského kraje „MINIS – Minimální standard pro digitální zpracování územních plánů v GIS“ (verze 2.2, aktualizace duben 2010). Obsah územně plánovací dokumentace a způsob jejího zpracování bude odpovídat ustanovením vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Změna územního plánu bude obsahovat textovou a grafickou část, včetně textové a grafické části odůvodnění v rozsahu přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Textová část návrhu změny č. 2 bude zpracována formou doplnění/vypuštění relevantních kapitol textové části platného ÚP Davle (kapitoly, které nejsou změnou č. 2 dotčeny, nebudou do textové části návrhu změny č. 2 zařazeny a zůstávají nadále platné v původním znění); textová část odůvodnění bude vycházet z přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Požaduje se, aby textová část odůvodnění návrhu změny č. 2 obsahovala zejména následující kapitoly:

- a) soulad návrhu změny č. 3 s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem;
- b) soulad návrhu změny č. 3 s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot území a požadavky na ochranu nezastavěného území;
- c) soulad návrhu změny č. 3 s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů;
- d) soulad návrhu změny č. 3 s požadavky zvláštních právních předpisů;
- e) zprávu o vyhodnocení vlivů změny č. 3 na udržitelný rozvoj;
- f) komplexní zdůvodnění přijatého řešení;
- g) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch;
- h) vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území;
- i) vyhodnocení splnění pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3;
- j) vyhodnocení souladu s pokyny k úpravě návrhu změny č. 3 po společném jednání podle § 51 odst. 1 stavebního zákona;
- k) výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení;
- l) vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa.

Textová část odůvodnění bude ve zprávě o vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 ÚP Davle na udržitelný rozvoj území v souladu s § 53 odst. 5 písm. d) stavebního zákona obsahovat základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí s uvedením, jak byly do návrhu změny č. 2 ÚP zapracovány podmínky a opatření navržené pro jednotlivé plochy a koridory ve vyhodnocení SEA, příp. bude odůvodněno, proč podmínky a opatření uvedené ve vyhodnocení SEA zapracovány nebyly.

Grafická část návrhu změny č. 2 zahrne výkresy (případně jejich aktuální výřezy) dle struktury a členění v platném ÚP Davle, grafická část odůvodnění zahrne výkresy ve smyslu přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. Výkresy budou zpracovány v měřítku a v pojetí shodném s grafickou částí platného ÚP Davle. Názvy výkresů budou převzaty z odpovídajících výkresů platného územního plánu.

Grafická část bude zpracována nad mapovým podkladem mapy katastru nemovitostí, která bude převedena do měřítku 1 : 5000 s ponecháním parcelních čísel.

Návrh i odůvodnění změny č. 2 budou odevzdány ve 2 vyhotovení pro společné jednání a jednou pro veřejné projednání, po vydání (čistopis) pak ve 4 vyhotovení, vše bude odevzdáno také 1× na CD ve zdrojových (editovatelných) souborech a v PDF.

Krajský úřad Středočeského kraje jako nadřízený správní orgán územního plánování pro obce ve svém vyjádření čj. 083772/2016/KUSK ze dne 6. června 2016 k návrhu Zprávy uvedl, že

1. dle § 43 odst. 3 stavebního zákona musí návrh změny č. 1 prokazovat soulad se ZÚR Stč. kraje, ve znění 1. aktualizace, a s PÚR ČR, ve znění aktualizace č. 1, a v podrobnostech ÚP zpřesňovat a rozvíjet cíle a úkoly územního plánování z nich vzešlé;
2. Krajský úřad upozorňuje, že vydaným ÚP byly vymezeny zastavitelné plochy, které dle Zprávy o uplatňování ÚP nebyly dosud vyčerpány a jsou dostačující. Vymezení dalších zastavitelných ploch změnou ÚP je možné pouze v případě, že bude prokázána nemožnost využít již vymezené zastavitelné plochy a zároveň prokázání potřeb vymezení nových zastavitelných ploch, jak ukládá § 55 odst. 4 stavebního zákona. Tato skutečnost musí být zcela zřejmá z odůvodnění změny ÚP;
3. Krajský úřad požaduje, aby návrh Změny č. 2 důsledně respektoval bod 26 PÚR ČR a § 67 zákona č. 254/2001 Sb., zejména to, že v aktivních záplavových zónách nelze umisťovat žádné stavby, tedy ani rekonstrukce či jejich rozšiřování. Krajský úřad rovněž požaduje, aby návrh ÚP respektoval body 07 písm. b) a 198 písm. m) ZÚR Stč. kraje.

7. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona)

Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů návrhu změny č. 2 územního plánu na udržitelný rozvoj území se nestanovují. Změna č. 2 nebude mít negativní vliv na udržitelný rozvoj území.

Orgán posuzování vlivů na životní prostředí, Krajský úřad Středočeského kraje, příslušný podle § 20 písm. b) a § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v souhrnném vyjádření čj. 010870/2016/KUSK ze dne 12. února 2016 k návrhu Zprávy sděluje, že na základě § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb. a předloženého návrhu Zprávy, jež obsahuje pokyny

pro zpracování návrhu změny č. 1 ÚP Petrova, nepožaduje zpracovat vyhodnocení vlivů změny č. 1 ÚP Petrova na životní prostředí (tzv. vyhodnocení SEA).

Na základě uplatněného stanoviska orgánu posuzování vlivů na životní prostředí k návrhu zprávy o uplatňování ÚP Davle s pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 ÚP Davle, Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, čj. 069243/2016/KUSK ze dne 2. června 2016, a jeho změny stanoviskem čj. 002612/2018/KUSK ze dne 1. února 2018 se v souladu s § 47 odst. 3 stavebního zákona nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 územního plánu Davle na udržitelný rozvoj území, tj. vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad, v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, v částech A až F, tj. včetně „Vyhodnocení vlivů na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti“, protože orgán ochrany přírody významný vliv změny č. 2 na evropsky významné lokality a ptačí oblasti nevyloučil, a to

- A) Vyhodnocení vlivů změny č. 2 na životní prostředí zpracované podle přílohy stavebního zákona (tzv. vyhodnocení SEA).
- B) Vyhodnocení vlivů změny č. 2 na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.
- C) Vyhodnocení vlivů změny č. 2 na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech.
- D) Případné vyhodnocení vlivů změny č. 2 na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodechybené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech.
- E) Vyhodnocení přínosu změny č. 2 k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje.
- F) Vyhodnocení vlivů změny č. 2 na udržitelný rozvoj území – shrnutí.

Hodnotí se vlivy koncepcí, změny č. 2 územního plánu, které lze rozumně předpokládat, a to v rozsahu, podrobnosti a míře konkrétnosti, jakou má pořizovaná územně plánovací dokumentace. Vlivy se stanoví odborným odhadem. Koncepce z hlediska obsahu prověří plochy a změny, které svým charakterem, využitím, rozsahem a lokalizací mohou být z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví v řešeném území významné a nelze vyloučit významné střety v území z hlediska zájmů ochrany životního prostředí.

Důvodem požadavku zpracování vyhodnocení SEA jsou především plochy bydlení, rekreace a plocha pro umístění agrofarmy. Tyto lokality svým rozsahem a charakterem mohou zakládat rámec pro realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. Realizací těchto záměrů dojde k záboru ZPF, fragmentaci krajiny a ke změně dopravní situace a s tím související změně hlukových a imisních poměrů v lokalitě. Současně realizace těchto ploch může značnou měrou přispět k budoucímu zastavění oblasti a ke srůstání sídel. Některé plochy částečně zasahují do ochranných pásem inženýrských sítí.

Vzhledem k potenciálnímu negativnímu ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví orgán posuzování vlivů na životní prostředí stanovuje pro zpracování dokumentace SEA následující požadavky:

- vyhodnotit ÚP Davle jako celek, včetně ploch převzatých ze stávajícího ÚP a jeho změn, které doposud nejsou zastavěny a stanovit, za jakých podmínek jsou tyto vlivy změny č. 2 přípustné, příp. navrhnout kompenzační opatření, která by mohla negativní vlivy zmírnit nebo zcela eliminovat;
- vyhodnotit vlivy ploch na okolí, vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví (především umístění a rozsah změnových ploch, vliv ploch na změny v uspořádání krajiny, zá-

bor ZPF, vliv na vody a odtokové poměry, zvýšenou dopravní a hlukovou zátěž, znečištění ovzduší, atd.);

- zohlednit obdržená vyjádření dotčených orgánů z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví k návrhu Zprávy;
- klást důraz na vyhodnocení kritérií definovaných v příloze č. 8 zákona š. 100/2001 Sb;
- v příslušné části odůvodnění návrhu změny č. 2 ÚP uvést, jak byly do návrhu změny č. 2 ÚP zapracovány podmínky a opatření navržené pro jednotlivé plochy, příp. odůvodnit, proč podmínky a opatření uvedené ve vyhodnocení SEA zapracovány nebyly. Uvedený požadavek vyplývá z ust. § 53 odst. 5 písm. d) stavebního zákona.

Ve vyhodnocení SEA se požaduje vypracovat kapitulu závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska SEA dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením jednoznačných závěrů, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí doporučit schválení jednotlivých návrhových ploch a schválení ÚP jako celku, popřípadě budou navrženy a doporučeny podmínky nutné k eliminaci, minimalizaci či kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vyhodnocení SEA bude zpracováno oprávněnou osobou podle ust. § 19 zákona č. 100/2001 Sb. Autorizovaná osoba případně vyhodnotí i jiné ve Zprávě nebo výše neuvedené změny v koncepci zpracované ve fázi návrhu změny č. 2.

Na území městyse se vyskytuje 1 lokalita zahrnutá v soustavě Evropsky významných lokalit Natura 2000: lokalita CZ0213068 Dolní Sázava.

Vzhledem k tomu, že Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ve stanovisku k návrhu Zprávy, čj. 071021/2016/KUSK ze dne 6. června 2016, a jeho změně stanoviskem čj. 002612/2018/KUSK ze dne 1. února 2018, jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. sdělil podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., že nelze vyloučit významný vliv předložené zprávy samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí stanovených příslušnými vládními nařízeními, nepožaduje se zpracovávat vyhodnocení vlivů změny č. 2 na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2016 Sb.

Konkrétně se jedná o vyhodnocení vlivů změny využití ploch v lokalitách Z2-19, Z2-20, Z2-21, Z2-24 a Z2-26 z „RI – plochy staveb pro rodinnou rekreaci – specifické“ na „RI – plochy staveb pro rodinnou rekreaci“ na evropsky významnou lokalitu Dolní Sázava (kód CZ0213068), jejímiž předměty ochrany jsou hořavka duhová (*Rhodeus sericeus amarus*) a velevrub tupý (*Unio crassus*). Orgán ochrany přírody se důvodně domnívá, že tato změna využití může mít vliv na zhoršení kvality vodního biotopu hořavky duhové a velevruba tupého, a proto je třeba posoudit míru tohoto ovlivnění a navrhnout příslušná opatření v souladu s § 45i zákona č. 114/1992 Sb.

8. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu

Vzhledem k obsahu a charakteru změny se zpracování variantního řešení návrhu změny č. 2 nepožaduje (postačí vyhodnotit aktivní a tzv. nulovou variantu).