

**ZÁMĚR**  
**prodat nemovitý majetek určené osobě**  
**vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích**  
**(obecní zřízení)**

Městys Davle je výlučným vlastníkem **pozemkové parcely parc.č. 197/225 - o výměře 39 m<sup>2</sup>** – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Sázava u Davle, obec Davle, okr. Praha – západ, která vznikla oddělením z pozemkové parcely č. 197/200 v k.ú. Sázava u Davle, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 523-267/2021, vyhotoveným Ing. Václavem Hejdou. Pozemková parc. č. 197/200 je zapsána na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ pro k.ú. Sázava u Davle, obec Davle, okr. Praha – západ.


Městys hodlá pozemkovou parcelu parc.č. 197/225, prodat vlastníkoví sousedního pozemku parcely parc. č. 197/177, která je zapsána na LV č. 1314 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ pro k.ú. Sázava u Davle, obec Davle, okr. Praha – západ, paní Marii Lockhart-Mummery. Záměr prodeje se uskutečňuje na základě žádosti paní Lockhart - Mummery.

Městys Davle stanovil níže uvedené podmínky:

- 1) Kupní je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 19.500,-Kč
- 2) Úhrada kupní ceny bude provedena před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

Městys Davle si vyhrazuje právo i po zveřejnění svého záměru od tohoto záměru odstoupit.



  
Za městys Davle  
Mgr. Jiří Prokůpek  
starosta městyse

Vyvěšeno na úřední desce úřadu městyse Davle dne : 28.4.2022

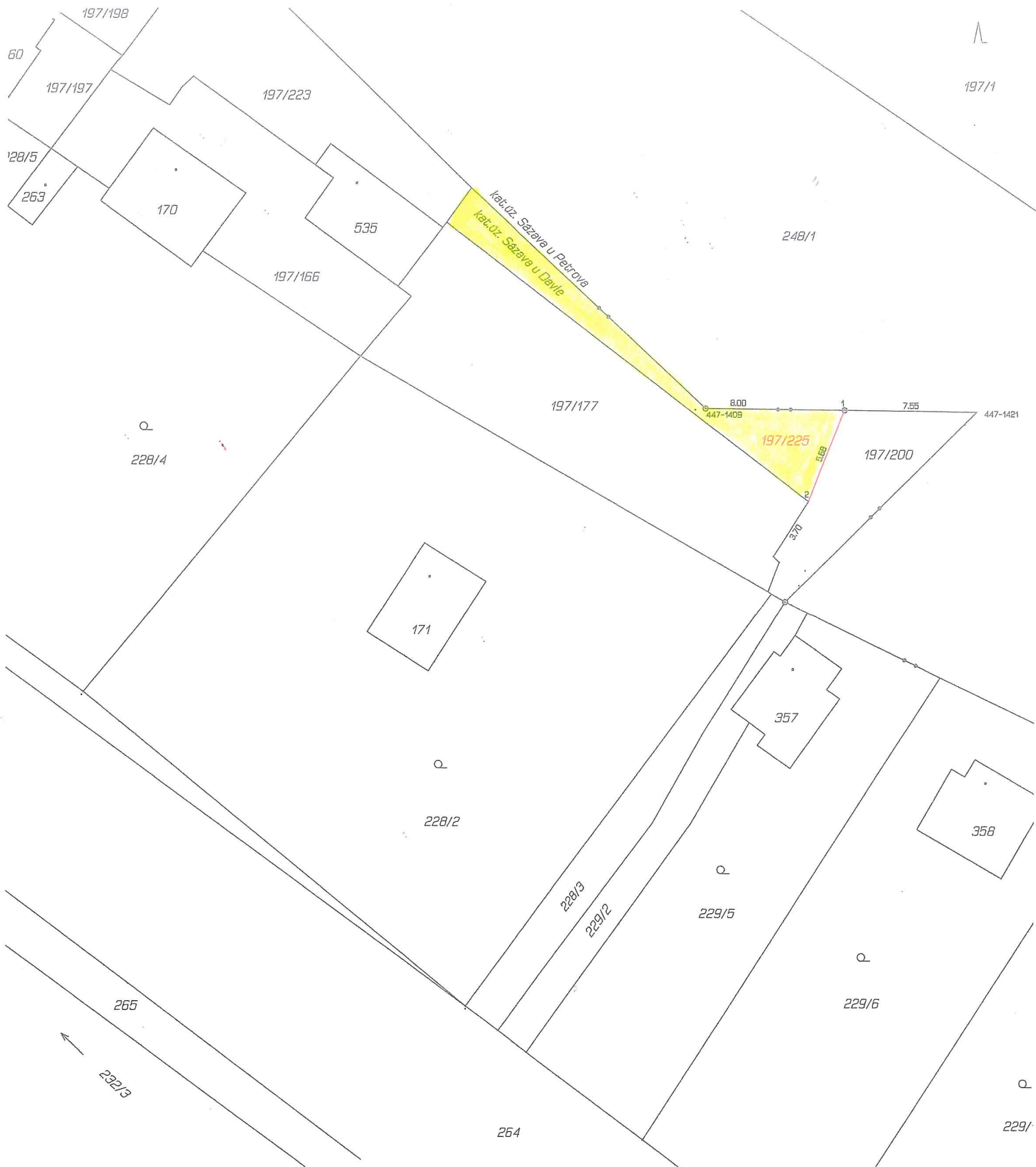
Sňato z úřední desky úřadu městyse Davle dne : 16.5.2022

Projednáno v orgánech městyse Davle dne :

Kupní smlouva uzavřena dne :

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m <sup>2</sup>		
197/200		80	ostat.pl. jiná pl.	197/200		41	ostat.pl. jiná pl.		0	197/200		10001		41
				197/225		39	ostat.pl. jiná pl.		0	197/200		10001		39
		80				80								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Václav Hejda</b>		Jméno, příjmení: <b>ING VÁCLAV HEJDA</b>		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	409/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	409/95	
	Dne: <b>28.3.2022</b>	Číslo: <b>44/2022</b>	Dne: <b>5.4.2022</b>	Číslo: <b>22/2022</b>	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě, uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: <b>ING. VÁCLAV HEJDA</b> ZEMĚMĚŘICKÁ KANCELÁŘ Žitavského 1/489, 156 00 Praha 5 Zbraslav TEL. 606589659, vhejda@centrum.cz		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-západ Hana Hrubá PGP-810/2022-210 2022.04.05 11:16:44 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě    	
Číslo plánu:	<b>523-267/2021</b>				
Okres:	<b>Praha-západ</b>				
Obec:	<b>Davle</b>				
Katastrální území:	<b>Sázava u Davle</b>				
Mapový list:	<b>Benešov 8-3/12</b>				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:  <b>plast.mezník</b>					



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
k.u. Sazava u Davle (624837)						
447-1409	746645.16	1066253.41	8	746644.57	1066253.34	přv.kam.mezník
447-1421	746629.69	1066254.25	8	746629.01	1066253.51	kolík
1	746637.24	1066253.84	8	746636.60	1066253.43	plast.mezník
2	746638.65	1066258.67	3			roh budovy

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

⊕  
265