

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 1. až 6. měsíc roku 2022

Příjemce vodného a stočného: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Davle 1

Tabulka č.1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	1.663383	1.513987	0.149395	0.016942	0.022138	-0.005195			
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000						
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	mil.Kč	1.642607	1.504987	0.137620	0.000000	0.000000	0.000000			
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000418	0.001000	-0.000582	0.016942	0.021638	-0.004695			
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.020358	0.008000	0.012358	0.000000	0.000500	-0.000500			
2.	Energie	mil.Kč	0.021247	0.017031	0.004216	0.236385	0.200482	0.035903			
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.021247	0.017031	0.004216	0.236385	0.200482	0.035903			
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000			
3.	Mzdy	mil.Kč	0.071250	0.047000	0.024250	0.053959	0.056850	-0.002891			
3.1	- přímé a režijní mzdy	mil.Kč	0.063878	0.039000	0.024878	0.053959	0.056850	-0.002891			
3.2	- ostatní osobní náklady	mil.Kč	0.007372	0.008000	-0.000628	0.000000	0.000000	0.000000			
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.398151	0.401675	-0.003524	0.454879	0.500040	-0.045161			
4.1	- odpisy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000			
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.233936	0.237460	-0.003524	0.190339	0.235500	-0.045161			
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.164215	0.164215	0.000000	0.264540	0.264540	0.000000			
4.3.1	- odpisy pronajatého majetku	mil.Kč	0.342550			0.851344					
4.3.2	- opravy infrastr.majetku, které hradí vlastník infrastr.	mil.Kč	0.263329			3.775581					
4.3.3	- prostř. obnovy infr. maj. nad rámec 4.3.1 a 4.3.2	mil.Kč	0.000000			0.000000					
4.3.4	- ost.položky v nájmu nad rámec 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3	mil.Kč	0.000000			0.000000					
4.3.5	- zisk	mil.Kč	-0.441665			-4.362385					
4.4	- prostředky obnovy infrastr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000			
5.	Provozní náklady	mil.Kč	0.128718	0.101938	0.026780	0.248913	0.131561	0.117352			
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000			
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.006923	0.007000	-0.000077	0.004224	0.005000	-0.000776			
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.121795	0.094938	0.026857	0.244689	0.126560	0.118128			
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000			
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000			
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.020488	0.006000	0.014488	0.007264	0.003600	0.003664			
9.	Správní režie	mil.Kč	0.202088	0.155350	0.046738	0.072177	0.075100	-0.002923			
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	2.505325	2.242981	0.262344	1.090519	0.989769	0.100750			
A	Hodnota infrastruktur.m.podle VÚME	mil.Kč	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.	mil.Kč									
C	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.041461	0.041579	-0.000118						
E	- z toho domácnosti	mil.m3	0.028841	0.030380	-0.001539						
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.032069	0.032000	0.000068			
G	- z toho domácnosti	mil.m3				0.028921	0.028500	0.000421			
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000			
I	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.033002	0.032500	0.000502			
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.048771	0.050250	-0.001479						
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000			

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné

Tabulka č.2

Řádek	Text	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	60.42	53.94	6.48	34.00	30.93	3.08
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	mil.Kč	2.505325	2.242981	0.262344	1.090519	0.989769	0.100750
13.	Kalkulační zisk	mil.Kč	-0.175028	0.093948	-0.268976	-0.038031	0.060471	-0.098502
14.	- podíl z ÚVN (orientační ukazatel)	%	-6.99	4.19	-11.17	-3.49	6.11	-9.60
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
16.	Celkem ÚVN + zisk	mil.Kč	2.330297	2.336929	-0.006632	1.052488	1.050240	0.002248
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.041461	0.041579	-0.000118	0.032069	0.032000	0.000068
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč/m3	56.20	56.20	0.00	32.82	32.82	0.00
19.	CENA pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	61.82	61.82	0.00	36.10	36.10	0.00

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku

Tabulka č.4

Skutečnost za uvedené období	Měrná jedn.	Skutečnost	
		Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem	Tvorba mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2022	finanční prostředky z vodného/stočného mil.Kč	0.000000	0.000000
	finanční prostředky ostatní mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000

Vypracoval:	Radka Pavlíková	Datum:	5.4.2023
Kontroloval:	ing. Michal Macháček	Schválil:	ing. Marcela Zachová
Telefon:	603418827	E-mail:	pavlikova@vhsbenesov.cz

**VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST BENEŠOV
a.s.**
Černoletská 1600, 256 13 Benešov
IČO 475 35 865 DIČ CZ47535865
- 40 -



**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 1. až 6. měsíc roku 2022

Příjemce vodného a stočného: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Davle 1

Tabulka č.1

		Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	vyšší objem vody převzaté	
1.3	- chemikálie	snížené nároky na úpravu pv	snížené nároky na úpravu ov
1.4	- ostatní materiál	vyšší spotřeba drobného materiálu	nižší spotřeba drobného materiálu
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie	zvýšená cena el.energie	zvýšená cena el.energie
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)		
3.	Mzdy		
3.1	- přímé a režijní mzdy		snížené nároky na obsluhu
3.2	- ostatní osobní náklady	alokace pracovníků	
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku		snížená spotřeba údržby
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	nájem	nájem
4.3.1	- odpisy pronajatého majetku		
4.3.2	- opravy infrastr.majetku, které hradí vlastník infrastr.		
4.3.3	- prostř. obnovy infr. maj. nad rámec 4.3.1 a 4.3.2		
4.3.4	- ost.položky v nájmu nad rámec 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3		
4.3.5	- zisk		
4.4	- prostředky obnovy infrastr.majetku		
5.	Provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí		nižší objem externích služeb
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	zvýšené nároky na vlastní činnosti	zvýšené nároky na vlastní činnosti
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie	zvýšená výrobní náročnost	zvýšená výrobní náročnost
9.	Správní režie	zvýšená admin.náročnost	
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Hodnota infrastruktur.m.podle VÚME		
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.		
C	Počet pracovníků		
D	Voda pitná fakturovaná		
E	- z toho domácnosti	snížená spotřeba domácností	
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná		
G	- z toho domácnosti		
H	Voda srážková fakturovaná		
I	Voda odpadní čištěná		
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
K	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné

Tabulka č.2

Řádek	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY		
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN		
13.	Kalkulační zisk		
14.	- podíl z ÚVN (orientační ukazatel)		
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku		
16.	Celkem ÚVN + zisk		
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
18.	CENA pro vodné, stočné		
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH		

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku

Tabulka č. 4

Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2022 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2022 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2022		

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 7. až 12. měsíc roku 2022

Příjemce vodného a stočného: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Davile 2

Tabulka č.1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	1.584097	1.627452	-0.043355	0.016942	0.022138	-0.005195
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	mil.Kč	1.563322	1.618452	-0.055130	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000418	0.001000	-0.000582	0.016942	0.021638	-0.004695
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.020358	0.008000	0.012358	0.000000	0.000500	-0.000500
2.	Energie	mil.Kč	0.021247	0.027130	-0.005883	0.236385	0.246774	-0.010389
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.021247	0.027130	-0.005883	0.236385	0.246774	-0.010389
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Mzdy	mil.Kč	0.071250	0.047000	0.024250	0.053959	0.056850	-0.002891
3.1	- přímé a režijní mzdy	mil.Kč	0.063878	0.039000	0.024878	0.053959	0.056850	-0.002891
3.2	- ostatní osobní náklady	mil.Kč	0.007372	0.008000	-0.000628	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.503951	0.507475	-0.003524	0.536164	0.581325	-0.045161
4.1	- odpisy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.233936	0.237460	-0.003524	0.190339	0.235500	-0.045161
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.270016	0.270016	0.000000	0.345824	0.345824	0.000000
4.3.1	- odpisy pronajatého majetku	mil.Kč	0.342550			0.851344		
4.3.2	- opravy infrastr.majetku, které hradí vlastník infrastr.	mil.Kč	0.263329			3.775581		
4.3.3	- prostř. obnovy infr. maj. nad rámec 4.3.1 a 4.3.2	mil.Kč	0.000000			0.000000		
4.3.4	- ost.položky v nájmu nad rámec 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3	mil.Kč	0.000000			0.000000		
4.3.5	- zisk	mil.Kč	-0.335864			-4.281101		
4.4	- prostředky obnovy infrastr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Provozní náklady	mil.Kč	0.128718	0.101938	0.026780	0.248913	0.177853	0.071060
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.006923	0.007000	-0.000077	0.004224	0.005000	-0.000776
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.121795	0.094938	0.026857	0.244689	0.172853	0.071836
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.020488	0.006000	0.014488	0.007264	0.003600	0.003664
9.	Správní režie	mil.Kč	0.202088	0.155350	0.046738	0.072177	0.075100	-0.002923
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	2.531840	2.472345	0.059495	1.171804	1.163639	0.008165
A	Hodnota infrastruktur.m.podle VÚME	mil.Kč	94.96	77.85	17.11	95.52	86.56	8.96
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.	mil.Kč						
C	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	0.15	0.15	0.00
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.041461	0.041579	-0.000118			
E	- z toho domácnosti	mil.m3	0.028841	0.030380	-0.001539			
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.032069	0.032000	0.000068
G	- z toho domácnosti	mil.m3				0.028921	0.028500	0.000421
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
I	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.033002	0.032500	0.000502
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.054719	0.050250	0.004469			
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné

Tabulka č.2

Řádek	Text	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	61.06	59.46	1.60	36.54	36.36	0.18
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	mil.Kč	2.531840	2.472345	0.059495	1.171804	1.163639	0.008165
13.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.027170	0.093948	-0.066778	0.054926	0.060471	-0.005545
14.	- podíl z ÚVN (orientační ukazatel)	%	1.07	3.80	-2.73	4.69	5.20	-0.51
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
16.	Celkem ÚVN + zisk	mil.Kč	2.559010	2.566293	-0.007283	1.226730	1.224110	0.002620
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.041461	0.041579	-0.000118	0.032069	0.032000	0.000068
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč/m3	61.72	61.72	0.00	38.25	38.25	0.00
19.	CENA pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	67.89	67.89	0.00	42.08	42.08	0.00

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku

Tabulka č.4

Od r.2009 celkem	Skutečnost za uvedené období	Měrná jedn.	Skutečnost	
			Vodovod	Kanalizace
			Tvorba	Čerpání
		mil.Kč	24.685435	33.113554
Za kalendářní rok 2022	Tvorba	mil.Kč	24.685435	30.730659
	finanční prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.491684	0.610365
	finanční prostředky ostatní	mil.Kč	0.022511	18.360830
	Čerpání	mil.Kč	0.514195	18.360830

Vypracoval:	Radka Pavlíková	Datum:	4.4.2023
Kontroloval:	ing. Michal Macháček	Schválil:	ing. Marcela Zachová
Telefon:	603418827	E-mail:	pavlikova@vhsbenesov.cz

**VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST BENEŠOV
a.s.**
Černošská 1600, 256 13 Benešov
IČO 475 35 865 DIČ CZ47535865
- 40 -



Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za 7. až 12. měsíc roku 2022

Díličí odběratelské porovnání ceny

Davle 2

1. Příjemce vodného a stočného

Právnícká osoba plátce DPH
Obchodní společnost Vodohospodářská společnost Benešov
a.s.
Sídlo: Černoleská 1600
25613 Benešov
Identifikační číslo: 47535865
Statutární orgán: Ing. Marcela Zachová

3. Vlastník

Právnícká osoba
Obchodní společnost Městys Davle
Sídlo: Na náměstí 63
25206 Davle
Identifikační číslo: 00241156
Statutární orgán: Mgr. Jiří Prokůpek

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Právnícká osoba plátce DPH
Obchodní společnost Vodohospodářská společnost Benešov
a.s.
Sídlo: Černoleská 1600
25613 Benešov
Identifikační číslo: 47535865
Statutární orgán: Ing. Marcela Zachová

4. IČPE související s cenou dle provozní evidence

2105-624811-00241156-1/1-47535865
2105-624811-00241156-3/3-47535865
2105-624811-00241156-4/1-47535865

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 7. až 12. měsíc roku 2022

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Davle 2

Tabulka č.1

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1		
1.2		
1.3	snížené nároky na úpravu pv	snížené nároky na úpravu ov
1.4	vyšší spotřeba drobného materiálu	nižší spotřeba drobného materiálu
2.		
2.1	snížené nároky na čerpání	
2.2		
3.		
3.1	alokace pracovníků	snížené nároky na obsluhu
3.2	alokace pracovníků	
4.		
4.1		
4.2		
4.3	nájem	snížená potřeba údržby nájem
4.3.1		
4.3.2		
4.3.3		
4.3.4		
4.3.5		
4.4		
5.		
5.1		
5.2		
5.3	zvýšené nároky ve vlastní režii	nižší objem externích služeb zvýšené nároky ve vlastní režii
6.		
7.		
8.	zvýšená výrobní náročnost	zvýšená výrobní náročnost
9.	zvýšená administrativní náročnost	
10.		
A	přepočet dle metodiky MZE č.j14000/2020-15132-1	přepočet dle metodiky MZE č.j14000/2020-15132-1
B		
C		
D		
E	snížená spotřeba domácností	
F		
G		
H		
I		
J	vyšší objem vody převzaté	
K		

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné

Tabulka č.2

Řádek	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku

Tabulka č. 4

	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2022 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2022 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2022		