

**ZÁMĚR**  
**prodat nemovitý majetek určené osobě**  
**vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích**  
**(obecní zřízení)**


Městys Davle je výlučným vlastníkem **parcely parc.č. 1038** - o výměře 36 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a **parcely parc. č. 602/3** - o výměře 24 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k.ú. Davle, obec Davle. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1502-374/2022 od Ing. Václava Hejdy došlo z pozemkové parcely parc. č. 1038 k oddělení pozemku „a“ - o výměře 3 m<sup>2</sup> a z pozemkové parcely parc. č. 602/3 k oddělení pozemku „b“ - o výměře 2 m<sup>2</sup>. Pozemkové parcely parc. č. 1038 a parc. č. 602/3 jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ pro k.ú. Davle, obec Davle. Městys hodlá výše uvedené oddělené nemovitosti pozemky („a“ + „b“), prodat panu Ivanovi Rishkovi, bytem Vltavská 92, 252 06 Davle. Ivan Rishko je majitelem stavební parcely St. 34/3 a 1015, na kterých stojí rodinný dům č.p. 92 a rozestavěná garáž. Na oddělených pozemcích („a“ + „b“) stojí rozestavěná garáž. Záměr prodeje se uskutečňuje na základě žádosti pana Ivana Rishka.

Městys Davle stanovil níže uvedené podmínky:

- 1) Kupní cena ve výši 3.000,-Kč
- 2) Úhrada kupní ceny před podpisem kupní smlouvy

Městys Davle si vyhrazuje právo i po zveřejnění svého záměru od tohoto záměru odstoupit.



  
Za městys Davle  
Mgr. Jiří Prokůpek  
starosta městyse

Vyvěšeno na úřední desce úřadu městyse Davle dne : 1.9.2023

Sňato z úřední desky úřadu městyse Davle dne : 18.9.2023

Projednáno v orgánech městyse Davle dne :

Kupní smlouva uzavřena dne :



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
1163-323	747353.48	1064298.29	8	dočasná stab.
12	747351.34	1064294.92	3	barva na betonu
14	747348.66	1064302.05	3	roh budovy
16	747351.68	1064295.45	3	barva na ohr.zdi
83	747348.81	1064291.27	3	roh ohr.zdi
84	747352.17	1064294.37	3	roh ohr.zdi
85	747343.90	1064293.99	3	lom ohr.zdi

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			Způsob využití	ha				m²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví
												ha	m²		
st. 34/3	2	07	zast.pl.	st. 34/3	2	07	zast.pl.	čp. 92 rod.dům	0			545			
st. 1258		2	zast.pl.	st. 1258		2	zast.pl.	čp. 92 rod.dům	0			545			
416/6	5	18	ostat.pl. neplodná	416/6	5	18	ostat.pl. neplodná		0			10001			
602/3		24	ostat.pl. ostat.kom	602/3		22	ostat.pl. ostat.kom		0	602/3		10001		24	
				602/18		4	ostat.pl. jiná pl.		2	602/3 1038		10001 10001		2 3	b a
												*1)		5	
1015		89	ostat.pl. jiná pl.	1015		89	ostat.pl. jiná pl.		0			545			
1038		36	ostat.pl. jiná pl.	1038		33	ostat.pl. jiná pl.		0	1038		10001		33	
		8			*2)	8									

Poznámka:

\*1) Rozdíl 1 m<sup>2</sup> vzniklý zaokrouhlením součtu výměr dílů na výměru oddělované nové parcely podle bodu 14.7 písm. b) přílohy katastrální vyhlášky

\*2) Rozdíl 1 m<sup>2</sup> v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.7 písm. b) přílohy katastrální vyhlášky

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení: <b>Ing. Václav Hejda</b>	Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: Dne: <b>25.8.2023</b> Číslo: <b>149/2023</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: Dne: Číslo:		
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě, uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: ING. VÁCLAV HEJDA ZEMĚMĚŘIČSKÁ KANCELÁŘ Žitavského 1/489, 156 00 Praha 5 Zbraslav TEL. 606589659, vhejda@centrum.cz	Katastrální úřad souhlasí s očistováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Číslo plánu: <b>1502-374/2022</b>				
Okres: <b>Praha-západ</b>				
Obec: <b>Davle</b>				
Katastrální území: <b>Davle</b>				
Mapový list: <b>Benešov 8-2/11</b>				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <b>ohradní zdi, barvou na zdi a na betonu</b>				