



ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 662, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

ÚŘAD MĚSTYSE DAVLE
252 08 DAVLE

Došlo: 22-08-2024

Č.J.: DS 1014/UMD/2024

Spis. zn.: St.2127/24/Ka
Č.j.: 3019/24/SUS/IKa
Vyřizuje: I. Kasková

Ve Štěchovicích, dne 21.8.2024

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023, ve spojení s § 334a zákona č.283/2021Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 10.6.2024 podal

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha,
kterého zastupuje Projekting s.r.o., IČO 24707066, S. K. Neumanna č.p. 954/33, 182 00 Praha**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**elektronická komunikační síť, "CETIN_Davle_DAPRA1_11010-118171"
na pozemku parc.č.411/23, 416/3, 489/17, 496/1, 496/22, 496/23, 515/11, 516/2, 524/11, 528/1,
529/1, 529/3, 602/1, 602/8, 602/9, 613/1, 628/1, 628/2, 642/1, 959/7, 961/3 v katastrálním území
Davle**

(dále jen "stavba").

Druh a účel umístěvané stavby:

- Jedná se o novou trasu i výměnu stávající sítě optického vedení veřejné sítě elektronických komunikací v ulicích K Pivovaru, Na Náměstí, Vltavská, Školní, Nábřeží, Ve Skalkách, Sídliště, Pod Račany, Na Šiberným, U Vodojemu, K rybníku, V Hliníku, V Kruhovce, Na Javorce.
- Umístěno bude 12 ks nových sloupků + 1 ks nové kabelové komory, odkud dojde následně k napojení jednotlivých objektů.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy požadovaným umístěním stavby.
2. Termín zahájení prací bude vlastníkům dotčených pozemků oznámen 14 dní předem.
3. Před zahájením výkopových prací zajistí investor vytyčení podzemních sítí a po celou dobu trvání stavby zajistí jejich ochranu.
4. Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK a podmínkami pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních a nadzemních vedení ČEZ Distribuce a.s.
5. V případě souběhu nebo křížení podpovrchových vedení musí být respektována příslušná ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.

6. S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne musí být naloženo v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.
7. Investor je povinen oznámit záměr dle § 22 zákona č.20/87 Sb. AÚAVČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci archeologický záchranný výzkum.
8. V průběhu prací musí být zajištěna bezpečnost chodců a účastníků provozu tak, že výkop bude ohrazen zábranami s viditelným označením.
9. Budou dodrženy podmínky:
 - KSÚS zn.2165/24/KSÚS/KLT/JRC ze dne 5.4.2024
 - Úřadu městyse Davle č.j.312/2024/UMD ze dne 22.3.2024
 - Měú Černošice koordinovaného závazného stanoviska ze dne 23.5.2024, č.j.MUCE 122203/2024
 - Povodí Vltavy s.p. ze dne 16.4.2024, zn.PVL-22221/2024/240-Se
 - VHS Benešov a.s. ze dne 22.3.2024, zn.vyj/Du/2024/246
10. Před započítím stavby budou projednány s vlastníky vstupy na jejich pozemky v souladu se zákonem č.127/2005 Sb. o telekomunikacích. Jinak nesmí být stavba zahájena.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 10.6.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Účastníkům řízení k uplatnění námitek stanovil lhůtu.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- KSÚS zn.2165/24/KSÚS/KLT/JRC ze dne 5.4.2024
- Úřadu městyse Davle č.j.312/2024/UMD ze dne 22.3.2024
- Měú Černošice koordinovaného závazného stanoviska ze dne 23.5.2024, č.j.MUCE 122203/2024
- Povodí Vltavy s.p. ze dne 16.4.2024, zn.PVL-22221/2024/240-Se

Prověření podzemních sítí:

- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 5.3.2024, zn.0102097338
- ČEPS a.s. ze dne 6.3.2024, zn.02497/2024/JHA
- VHS Benešov a.s. ze dne 22.3.2024, zn.vyj/Du/2024/246
- Telco Pro Services a.s. ze dne 5.3.2024, zn.0201692890

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

St.1022, parc.č.32, 31/2, 31/1, 36/1, 602/11, 34, 885, 40, 41/1, st.41, p.č.516/1, 528/13, 531/2, 528/5, 531/4, 531/6, 529/2, 494/1, 496/10, 496/11, 496/6, 496/19, 496/12, 496/8, 489/14, 489/18, 416/38417/8, 417/5, 417/4, 417/3, 417/2, 417/7, 419/2, 416/32, 416/42, 416/39, 416/33, 416/20, 463/15, 449/2, 959/5, 959//, 961/4, 961/2 v k.ú.Davle

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu, Krajského úřadu Středočeského Kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]

Iva Kasková

oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 23. 8. 2024

Sejmuto dne: 9. 9. 2024

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (na doručenkou do vlastních rukou)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

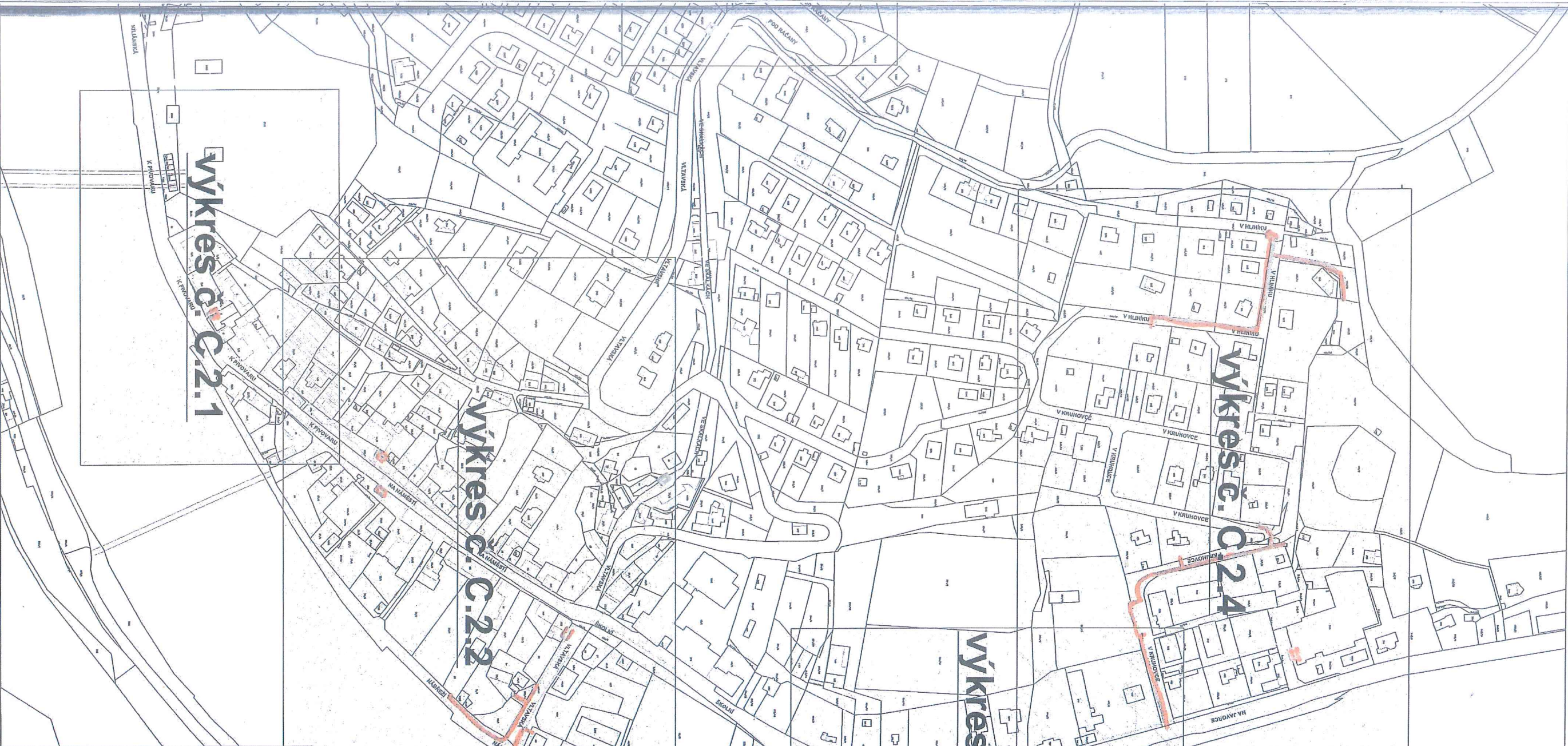
kterého zastupuje Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96

Městys DAVLE, IDDS: aeybpn5

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Účastníci řízení podle § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona, vlastníci uvedených pozemků obdrží toto oznámení veřejnou vyhláškou.

St.1022, parc.č.32, 31/2, 31/1, 36/1, 602/11, 34, 885, 40, 41/1, st.41, p.č.516/1, 528/13, 531/2, 528/5, 531/4, 531/6, 529/2, 494/1, 496/10, 496/11, 496/6, 496/19, 496/12, 496/8, 489/14, 489/18, 416/38417/8, 417/5, 417/4, 417/3, 417/2, 417/7, 419/2, 416/32, 416/42, 416/39, 416/33, 416/20, 463/15, 449/2, 959/5, 959//, 961/4, 961/2 v k.ú.Davle



- LEGENDA:**
- nová trasa CETIN vedena úložně umístěje stavební třídě -
 - nová trasa CETIN přípojky do 100m -
 - nová trasa CETIN provedena formou výměny vedení v místě již existujícího vedení -
 - nová kabelová komora (KK) -
 - nový nadzemní sloupek -

Pazdiko zpracovatele:
PROJEKTING
 Projektिंग s.r.o.
 S. K. Neuhartova 954/83, Praha 5, 192 00
 IČ: 24707096, DIČ: CZ24707096
 MČ: 24707096



Autorizováno:
 Martin Marek
 ČKAIT 0009957

INVESTOR: CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, 190 00 IČ: 04884063, DIČ: CZ04884063 registrována u Městského soudu v Praze, Oddíl B, výšeř 20923	PROJEKTANT: Projektिंग, s.r.o. Hartigova 2650/14, Praha 3 - Žitov, 130 00 IČ: 24707096, DIČ: CZ24707096, E-mail: info@projektिंग.cz registrována u Městského soudu v Praze, Oddíl C, výšeř 15753
SCHVÁLIL: Martin Marek	FORMÁT: A2
ZPRACOVAL: Patrik Račko	MĚŘÍTKO: 1:3000
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 33212023	STUPEŇ: pro územní řízení
ZAK. Č. OBJEDNATELE: 11010-118171	DATUM: Únor 2024/revize 09/24
NÁZEV AKCE: CETIN_Davle_DAPRA1 - 11010-118171	MÍSTO STAVBY: Davle - k.ú. Davle
NÁZEV VÝKRESU: Klad listů	PARÉ: VÝKRES ČÍSLO C.2.0



Výkres č. 0.2.6

Výkres č. 0.2.5

VÝ

K Průmyslu

Pod Lávkou

U Vododělu

Pod Lávkou

U Vododělu

K Průmyslu