

## Záměr

### zřídit věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě

Městys Davle jako budoucí povinný je výlučným vlastníkem pozemkové parcely parc .č. 234/1 v k.ú. Sázava u Davle zapsané v Katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu Praha západ na LV 10001 pro k.ú. Sázava u Davle, obec Davle, okres Praha – západ, na které má být zřízeno věcné břemeno pro budoucí oprávněnou.

ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, se sídlem Děčín. Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 je jako budoucí oprávněná, provozovatelem distribuční soustavy, na základě licence udělené Energetickým regulačním úřadem, ve veřejném zájmu s právem zřizovat věcná břemena na cizích nemovitostech k umístování distribuční soustavy.

Městys hodlá uzavřít s ČEZ Distribuce, a.s. za níže uvedených podmínek Smlouvu o zřízení věcného břemene a smlouvu o zřízení stavby v níže uvedeném rozsahu, který je specifikován v návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvě o zřízení stavby :

#### Článek III. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „Vlastní smlouva“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „Věcné břemeno“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti Věcným břemenem činí 2 m<sup>2</sup> a je vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán.
4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. této smlouvy Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od kolaudace Zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu), nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít a opatřit ověřeným podpisem nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **2000,- Kč**. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Městys Davle si vyhrazuje právo od svého záměru odstoupit.

Příloha : Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene

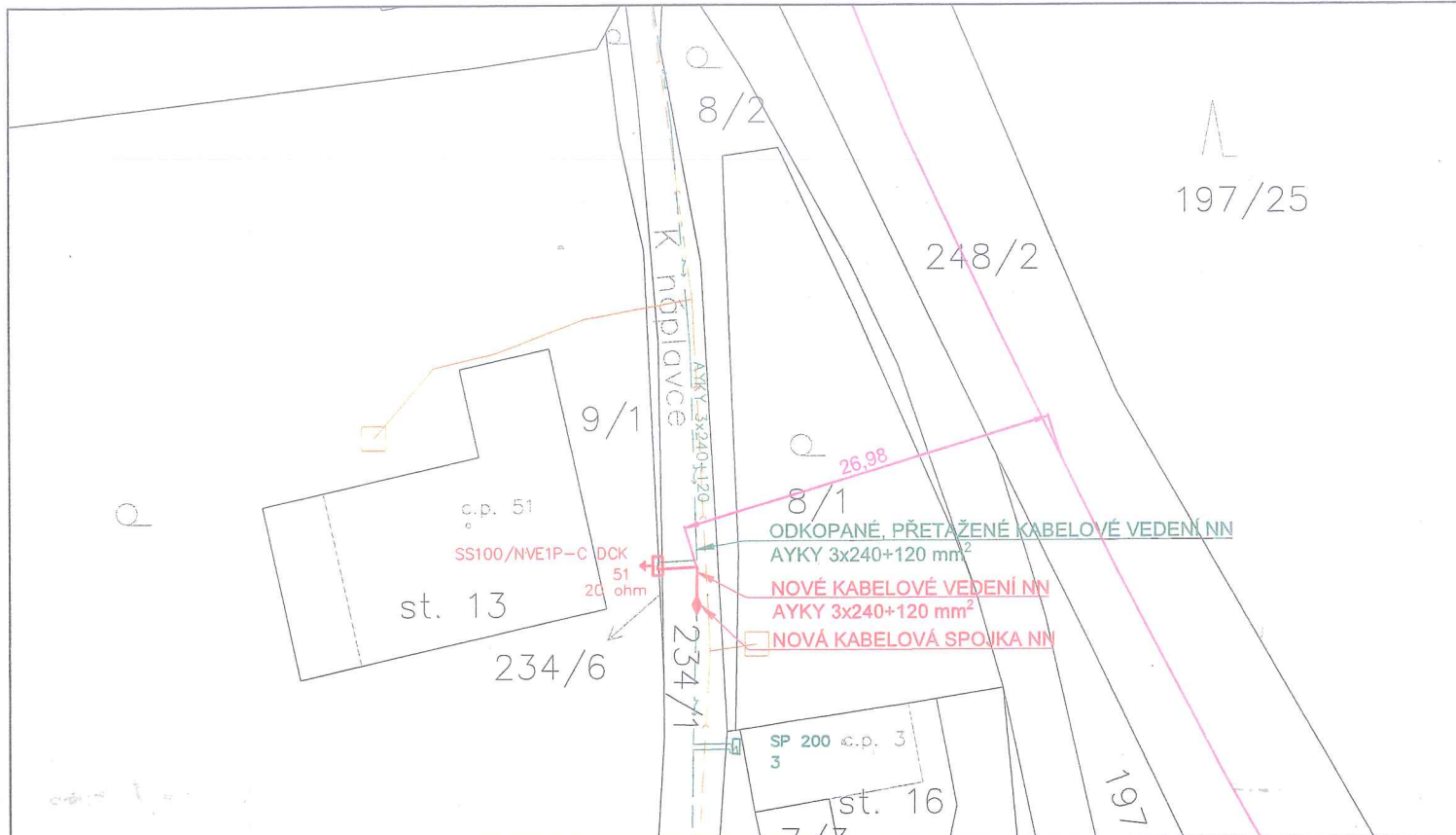
Tento záměr musí být vyvěšen po dobu 15 dnů.



  
Za Městys Davle  
Mgr. Jiří Prokůpek  
Starosta městyse

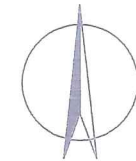
Vyvěšeno na úřední desce úřadu městyse Davle : 13.12.2024

Sejmuto z úřední desce úřadu městyse Davle : 30.12.2024



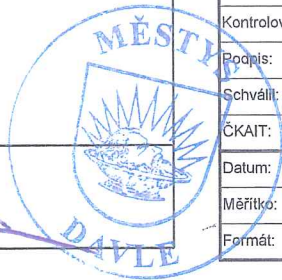
LEGENDA	
	KATASTRÁLNÍ MAPA
	KATASTRÁLNÍ ROZHRANÍ
	STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ NN
	STÁVAJÍCÍ POJISTKOVÁ SKŘÍŇ
	STÁVAJÍCÍ UZEMNĚNÍ
	NOVÉ PODZEMNÍ VEDENÍ NN
	NOVÁ POJISTKOVÁ SKŘÍŇ
	NOVÁ SPOJKA NN
	NOVÉ UZEMNĚNÍ

k.ú. Sázava u Davle  
[624837]



Katastrální území	Parcelní číslo	LV	Výpočet dle	druh	objekt	šířka (m)	délka (m)	výměra (m <sup>2</sup> )
Sázava u Davle [624837]	234/1	10001	§39a	komunikace (silnice) - Účelové komunikace a místní komunikace IV. třídy (pěší zóny, cyklostezky)	podzemní vedení - elektrické vedení do 110 kV včetně	0,7	3	2,10

**SOUHLASÍME SE STAVBOU:**  
**NÁZEV: Městys Davle**  
**IČO: 00241156**  
**SÍDLO: Na náměstí 63, 25206 Davle**  
**KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Sázava u Davle (624837)**  
**POZEMEK PARCELNÍ ČÍSLO: 234/1**



RAZÍTKO, PODPIS: \_\_\_\_\_

2			
1			
Změna:	Popis změny:	Datum změny:	Změnu provedl:
Vypracoval:	Bc. Michal Horčíčka	Objednatel:	ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8 405 02 Děčín IV - Podmokly
Podpis:		Akce:	K_PZ-Sázava u Davle-kNN-p.č.9/1,pro234/6
Kontroloval:	Ing. Rudolf Štecher		IV-12-6037416
Podpis:		Objekt:	Kabelové vedení NN
Schválil:	Ing. Rudolf Štecher	Název dokumentu:	Situační výkres
ČKAIT:	0010335		
Datum:	12/2024		
Měřítka:	—		
Formát:	1x A4		

Sídlo: Václavské náměstí 848/1  
110 00 Praha 1

Síťovisko Praha: Holešova 103/31  
150 00 Praha 5

Číslo zakázky:	24-107-045
Stupeň PD:	DPS
Číslo výkresu:	VB