

ZÁMĚR
prodat nemovitý majetek určené osobě
vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích
(obecní zřízení)

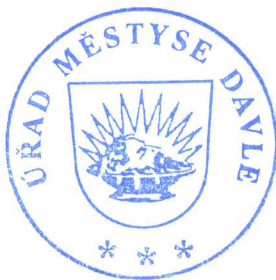
Městys Davle je výlučným vlastníkem **parcely parc.č. 164/10** - o výměře 583 m², ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Davle, obec Davle. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1531-408/2023 od Ing. Václava Hejdy došlo z pozemkové parcely parc. č. 164/10 k oddělení pozemku **164/74 o výměře 61 m²** v k.ú. Davle. Pozemková parcela parc. č. 164/10 je zapsána na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ pro k.ú. Davle, obec Davle.

Městys hodlá výše uvedenou oddělenou pozemkovou parcelu parc. č. 164/74, prodat paní Aleně Bejčkové, bytem Pod lesem 2157/12, 143 00 Praha 4. Alena Bejčková je majitelkou parcel 189 a 190 v k.ú. Davle, ke kterým je historicky zaplocena výše zmíněná parcela parc. č. 164/74. Záměr prodeje se uskutečňuje na základě žádosti paní Aleny Bejčkové.

Městys Davle stanovil níže uvedené podmínky:

- 1) Kupní cena ve výši 36.600,-Kč
- 2) Úhrada kupní ceny před podpisem kupní smlouvy

Městys Davle si vyhrazuje právo i po zveřejnění svého záměru od tohoto záměru odstoupit.




Za městys Davle
Mgr. Jiří Prokůpek
starosta městyse

Vyvěšeno na úřední desce úřadu městyse Davle dne : **23. 9. 2025**

Sňato z úřední desky úřadu městyse Davle dne : **9. 10. 2025**

Projednáno v orgánech městyse Davle dne :

Kupní smlouva uzavřena dne :



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví		Označení dílu
			Způsob využití												
st. 106/1	9	78	zast.pl.	st. 106/1	9	78	zast.pl.	čp. 5	0				800		
st. 106/2	1	61	zast.pl.	st. 106/2	1	61	zast.pl.	rod.dům	0				1381		
st. 109	6	47	zast.pl.	st. 109	6	47	zast.pl.	čp. 65	0				537		
st. 110	4	42	zast.pl.	st. 110	4	42	zast.pl.	rod.dům	0				1667		
st. 111	2	70	zast.pl.	st. 111	2	70	zast.pl.	čp. 22	0				308		
164/10	5	83	ostat.pl.	164/10	2	63	ostat.pl.	rod.dům	0	164/10		10001		2	63
			ostat.kom.	164/73		13	ostat.kom.		2	164/10		10001			13
				164/74		61	ostat.pl.		2	164/10		10001			61
				164/75	1	83	ostat.pl.		0	164/10		10001		1	83
				164/77		63	ostat.kom.		0	164/10		10001			63
164/17	3	56	ostat.pl.	164/17	3	56	ostat.pl.		0				1667		
164/42	5	64	jiná pl.	164/42	4	87	zahrada	jiná pl.	0	164/42		40		4	87
			zahrada	164/76		77	zahrada		2	164/42		40			77
187	3	46	zahrada	187	3	46	zahrada		0				1667		
188	3	02	zahrada	188	3	02	zahrada		0				587		
189	6	65	zahrada	189	6	65	zahrada		0				937		
190	2	64	zahrada	190	2	64	zahrada		0				937		
191	3	29	zahrada	191	3	29	zahrada		0				1381		
	59	07			59	07									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
164/42		43716	4	87							
164/76		43716		77							

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN			Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:					
pro rozdělení pozemku, průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemku			Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:					
			Ing. Václav Hejda		ING VÁCLAV HEJDA					
			Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:					
			409		409					
			Dne: 15.7.2024 Číslo: 121/2024		Dne: 22.7.2024 Číslo: 104/2024					
			Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě oloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.					
Vyhotořitel: ING. VÁCLAV HEJDA ZEMĚMĚŘIČSKÁ KANCELÁŘ Žitavského 1/489, 155 00 Praha 5 Zbraslav TEL. 606589659, vhejda@centrum.cz			Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě					
Číslo plánu: 1531-408/2023			Alena Housková KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-západ PGP-2027 /2024-210 2024.07.19 11:59:10 +02'00'							
Okres: Praha-západ										
Obec: Davle										
Katastrální území: Davle										
Mapový list: Benešov 9-2/14										
Dosaďování vlastních pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:										
ploty, barva na podezdívkách plotů, dočasně koflíky-ohr.stav.činností										