

ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 661, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.4536/11/So
Č.j.: 4559/11/SUS/DSo
Vyřizuje: Ing. D. Sommerová

Ve Štěchovicích, dne 11.10.2011

NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Jakub Heral, nar. 9.3.1978, Davle č.p. 68, 252 06 Davle,
Kristýna Průchová, nar. 18.3.1985, Na Náměstí č.p. 68, 252 06 Davle**

(dále jen "žadatel") podal dne 10.10.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

**Zpevněná a manipulační plochy o objektu č.p. 94
na pozemku p.č. 204/11, kat.území Davle**

(dále jen "stavba") na pozemku.

Druh a účel umísťované stavby:

- Zpevněná manipulační plocha plošného rozsahu 445,00m² žulovou dlažbou do štěrkového lože

Umístění stavby na pozemku:

- Na pozemku p.č. 204/11 mezi komunikací a objektem č.p. 94 a podél obvodu stavby na st. 1128 do vzdálenosti 2,00m

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí Jana Krále, ČKAIT 0009885, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Realizací záměru nebude dotčeno odvodnění silnice III/1021 ani těleso komunikace.

3. Dešťové vody budou likvidovány na pozemku stavebníka, nebudou svedeny na těleso komunikace silnice č. III/1021.
4. Vlivem stavby nesmí dojít k poškození veřejných komunikací, musí být průběžně udržovány a po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.
5. S veškerým odpadem, který na stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Ing. Dana Sommerová
vedoucí stavebního úřadu



Tento návrh výroku musí být vyvěšen po dobu 15 dní.

Vyvěšeno dne: 12.10.2011

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Obdrží:

Účastníkům uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona se doručuje jednotlivě (na doručenkou do vlastních rukou)

Jakub Heral, Davle č.p. 68, 252 06 Davle
Kristýna Průchová, Na Náměstí č.p. 68, 252 06 Davle
Městys Davle, IDDS: aeybpn5

Účastníkům uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou zveřejněním po dobu 15 dní na úřední desce

dotčené správní úřady
Městský úřad Černošice, OŽP, Podskalská č.p. 19, 128 21 Praha 2