

# Městský úřad Jílové u Prahy

## stavební úřad

Masarykovo náměstí 194, 254 01 Jílové u Prahy

Spis.zn.: SZ MJuP/03977/2014/SÚ/Ry  
Č.j.: MJuP/05157/2014  
Vyřizuje: Bc. Martina Rychlá  
Tel.: 241 021 904  
Fax: 241 021 916  
E-mail: rychla@jilove.cz

Jílové u Prahy, dne 1.8.2014

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 2.6.2014 podala **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1**, kterou zastupuje **METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, náměstí I. P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2-Nové Město** (dále jen "žadatel") žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, dle dokumentace záměru, nazvané

#### „Revitalizace trati Praha - Vrané nad Vltavou – Čerčany“

na pozemcích parc. č. 2845/3, 2982/3, 3090/41, 3126/1, 4365 v katastrálním území Bukovany u Týnce nad Sázavou, st. p. 71, 99, 119, parc. č. 1234/6, 1238/2, 1518/1, 1518/5, 1518/16, 1518/17, 1518/18 v katastrálním území Čerčany, st. p. 164, 165, 166, 167, 187, 552, parc. č. 753/2, 1383/1, 1383/5, 1384, 1385, 1387 v katastrálním území Čisovice, parc. č. 11/3, 11/7, 851/2, 853, 854/1, 854/2, 854/3, 855, 856, 865, 867, 877, 1001 v katastrálním území Davle, st. p. 29, 30, 31, 499, parc. č. 30/3, 32/2, 241/1, 246, 247/1, 247/2, 248/2 v katastrálním území Sázava u Davle, parc. č. 294/10, 294/11, 294/13, 384/1, 384/3, 384/4, 384/5 v katastrálním území Lhota u Dolních Břežan, parc. č. 769, 770 v katastrálním území Hvozdnice, parc. č. 85/4, 250/1, 250/2, 250/3, 263, 264, 265 v katastrálním území Borek nad Sázavou, st. p. 230, 231/1, parc. č. 1873/12, 2155/2, 2167, 2169/6, 2169/7, 2169/8, 2170, 2172 v katastrálním území Jílové u Prahy, st. p. 45, parc. č. 160/3, 194 v katastrálním území Trnová u Jíloviště, parc. č. 465/6, 465/7, 465/8, 479/3, 482/2, 486, 667/2, 702, 703, 704, 738 v katastrálním území Kamenný Přívoz, parc. č. 840/16, 942, 943 v katastrálním území Klíneček, st. p. 170, 171, 276, 999, parc. č. 286/2, 1614/3, 1930/3, 1979/4, 1981/1, 1981/2, 2051/5, 2053/2, 2053/9, 2068, 2069, 2070/1, 2070/3, 2070/4, 2071, 2072, 2073, 2074/1 v katastrálním území Krhanice, parc. č. 1200 v katastrálním území Líšnice u Prahy, st. p. 405, 406, parc. č. 129/10, 129/11, 377/3, 405/7, 405/51, 409/10, 409/20, 409/23, 419/1, 442, 443, 444/1, 444/2, 445/1, 446, 451 v katastrálním území Luka pod Medníkem, st. p. 68/1, 68/2, 221, 256, 1153, parc. č. 594, 595/2, 671/4, 672/3, 672/6, 840, 841, 842, 843, 846/1, 846/2, 847, 848/1, 848/2, 849, 850, 851/1, 882, 922, 1032/1, 1032/2, 1033, 1034, 1035 v katastrálním území Měchenice, parc. č. 2506/1, 2605 v katastrálním území Mrač, st. p. 765, parc. č. 508/1, 508/2 v katastrálním území Ohrobec, parc. č. 2279/1, 2279/5, 2279/6, 2280/1, 2284/10, 2290 v katastrálním území Pecerady, parc. č. 248/1 v katastrálním území Sázava u Petrova, parc. č. 636/1, 636/2, 636/3, 636/4 v katastrálním území Petrov u Prahy, parc. č. 757 v katastrálním území Pohoří u Prahy, st. p. 169, 1005, parc. č. 1358/2, 1458/3, 3005, 3168, 3169, 3178/1, p. p. k. 3168, 3169, 3178 v katastrálním území Poříčí nad Sázavou, parc. č. 3333/1, 3333/3 v katastrálním území Krč, parc. č. 41, 50/9, 942/11, 942/12, 942/13, 945/2, 947/2, 948/13, 948/14, 949/1, 950/12, 1071/2, 1073/1, 1073/2, 1073/3, 1073/38, 1073/39, 1073/40, 1073/41, 1073/42, 1073/43, 1073/46, 1073/51, 1074, 1077/7, 1088 v katastrálním území Hodkovičky, parc. č. 2102, 2103, 2105, 2804/4, 2973, 2974, 3094, 3095, 3096, 3102/1, 3102/8, 3104, 3107/1, 3107/37, 3108/1, 3124/32, 3124/125, 3124/126 v katastrálním území Braník, parc. č. 27/55, 113/1, 783/1 v katastrálním území Komořany, parc. č. 180, 181, 182, 183, 186/4, 196, 197/1, 199/1, 199/2, 200/5, 203/1, 203/21, 203/22, 203/23, 204/1, 205/6, 212/1, 214/1, 221/1, 221/4, 222/10, 222/27, 226/5, 228/27, 228/33, 229/9, 230/4, 236/3, 236/4, 237/4, 257/11, 258/1, 258/2, 258/4, 258/5, 258/19, 258/22, 263/18, 4080/4, 4085, 4100/1, 4100/13, 4100/14, 4102, 4103, 4105, 4107, 4108, 4109/8, 4109/9, 4109/10, 4109/11, 4111/6, 4815/2, 4824/4, 4826/3, 4845/29, 4846/6, 4846/9, 4846/11, 4847/5 v katastrálním území Modřany, st. p. 138, 139, 141, 142, 143, 1528, parc. č. 3821/5, 3825/1, 3847/1, 3847/5, 4017, 4036/2, 4037/2, 4037/3, 4181, 4204/1, 4283/1, 4299/2, 4310/1, 4641/1, 4641/2 v katastrálním území Týnec nad Sázavou, st. p. 106, 353,

498, 1024, 1025, 1026, parc. č. 219/6, 237/2, 403/2, 662/1, 664, 665/1, 676 v katastrálním území Vrané nad Vltavou, parc. č. 3127, 3169, 3217, 3222, 3233/3, 3235, 3236, 3237, 3244, 3327 v katastrálním území Zbraslav, parc. č. 285/1 v katastrálním území Březová u Zvole, parc. č. 155/2, 156/2, 156/5, 237/1, 238, 239, 240/1 v katastrálním území Oleško u Zvole, parc. č. 578, 579 v katastrálním území Zvole u Prahy. Žádost byla doplněna dne 30.7.2014. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu v Jílovém u Prahy, jako stavební úřad stanovený dle § 13 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Ministerstvem pro místní rozvoj dne 6.1.2014 pod č.j. MMR-35731/2013-83/2762, oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístovaný i v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

### 9. září (úterý) 2014 v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 13 stavebního úřadu Městského úřadu Jílové u Prahy, Masarykovo nám. 194, 254 01 Jílové u Prahy. Tímto oznámením zároveň stavební úřad, ve smyslu § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, informuje občanská sdružení o tom, že bylo zahájeno správní řízení.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu stavební úřad umožní každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí, a to v kanceláři stavebního úřadu č. 13, Masarykovo nám. 194, 254 01 Jílové u Prahy, v úředních dnech pondělí a středa 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00 hodin a po předchozí dohodě i mimo tyto dny a časy.

**Žadatel**, podle § 87 odst. 2 stavebního zákon, bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení, **zajistí, aby byla vyvěšena informace** o žadateli, předmětu územního řízení, o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, o oznámení zahájení územního řízení a o nařízeném veřejném ústním, **na veřejně přístupných místech ve všech železničních stanicích nebo zastávkách** (např. na nástupišti či na budově), **a to v žel. stanicích Praha - Krč, Praha - Braník, Praha - Modřany, Praha - Zbraslav, Vrané nad Vltavou, Měchenice, Čisovice, Davle, Jílové u Prahy, Týnec nad Sázavou, Čerčany a v žel. zastávkách Praha - Modřany, Praha - Komořany, Jarov, Petrov – Skochovice, Klínek, Bojov, Bojanovice, Petrov – Chlomek, Petrov u Prahy, Luka pod Medníkem, Kamenný Přívoz, Prosečnice, Krhanice, Chrást nad Sázavou, Pecerady, Poříčí nad Sázavou – Svárov, Poříčí nad Sázavou.** Obsahové náležitosti informace jsou stanoveny § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

#### Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Dle § 89 odst. 3 stavebního zákona uveden účastník řízení ve svých námítkách skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona uplatňuje obec v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je

patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Občanské sdružení je oprávněno za podmínek a v případech podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení. Dnem sdělení informace o zahájení řízení, se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Bc. Martina Rychlá  
oprávněná úřední osoba  
vedoucí stavebního úřadu

*otisk úředního razítka*

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Jílové u Prahy a všech úřadech obcí, měst, městysů a městských částí hl. m. Prahy na jejichž území je záměr navrhován a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 4.8.2014

Sejmuto dne: .....



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí písemnosti.