

Exekuční příkaz

Soudní exekutor Mgr. Jaromír Franc, Exekutorský úřad Jičín, se sídlem Husova 64, 506 01 Jičín pověřený provedením exekuce pověřením Okresního soudu Prahy - západ ze dne 15.5.2014, č.j. 206 EXE 7755/2014-12, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu Prahy - západ ze dne 29.10.2013, č. j. 4 C 395/2013-26, v exekuční záležitosti zahájené dne 5.5.2014, k exekučnímu návrhu oprávněného: **CETELEM ČR, a.s., IČ: 25085689**, Karla Engliše 5/3208, Praha 5 PSČ 150 00, zast. Mgr. Michaela Fuchsová, advokátem, AK Voršilská 130/10, 110 00 Praha - Praha, k vymožení pohledávky oprávněného ve výši 23 786,00 Kč, nákladů soudního řízení ve výši 1 100,00 Kč, nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce proti povinnému: **Ladislav Novotný, IČ: 71891323, RČ:76-09-27/4464**, Sázavská čp.39, Davle - Sázava PSČ 252 06

v souladu s ustanovením § 47, § 58 odst. 3), § 59 odst.1) písm c) a § 66 odst. 2) zák. 120/2001 Sb.a dále ve spojení s ustanovením § 338 odst. 1) OSŘ, rozhodl

t a k t o:

I. Nařizuji exekuci prodejem spoluvlastnického podílu k věci nemovité s jejími součástmi a příslušenstvím ve výlučném vlastnictví povinného, o velikosti ideální 1/2, který se váže k nemovitým věcem zapsaným na listu vlastnictví 201, pro obec Davle, Katastrální území Sázava u Davle:

- 1) Pozemek, parcela č. 37/20 - ostatní plocha
- 2) Pozemek, parcela č. 37/45 - zahrada
- 3) Pozemek, parcela č. St. 59 - zastavěná plocha a nádvoří

II. Povinnému se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu, spoluvlastnický podíl k nemovité věci dle výroku I. tohoto exekučního příkazu převedl na někoho jiného nebo ji zatížil.

III. Povinnému (manželu povinného) se ukládá, aby do 15 dnů ode dne doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má ke spoluvlastnickému podílu předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. V případě neoznámení povinný, případně i jeho manžel odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Povinnému (manželu povinného) se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení usnesení oznámil, zda spoluvlastnický podíl k nemovité věci nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takový spoluvlastnický podíl k nemovité věci, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V. Povinnému (manželu povinného) se zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítl spoluvlastnický podíl k nemovité věci, pokud jej koupil na zkoušku, nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

P o u ě n í: Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Exekuční příkaz má účinky nařízení výkonu rozhodnutí podle OSŘ.

Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné.

Právo, které nepřipouští výkon exekuce prodejem nemovitých věcí uvedených v tomto exekučním příkaze, lze uplatnit vůči oprávněnému návrhem na vyloučení majetku z výkonu exekuce dle ustanovení § 267 OSŘ a to v řízení podle třetí části tohoto zákona.

V Jičíně dne 3.7.2014

Mgr. Jaromír Franc
soudní exekutor

Doručuje se (§ 335b odst. 2) o.s.ř.):

- 1x oprávněný
- 1x další oprávnění
- 1x povinný
- 1x manžel povinného
- 1x katastrální úřad