

ZÁMĚR
pronajmout nemovitý majetek
vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích
(obecní třízení)

Městys Davle je vlastníkem budovy č.p. 149, postavené na stavební parcele parc .č. 2/2 vše v k.ú. Davle, obec Davle, která je objektem občanské vybavenosti stavebně technicky určeným k užívání jako společenský sál, klub a sklady . (dále také jen „kulturní dům “).

Městys Davle hodlá uzavřít nájemní smlouvu ve smyslu ustanovení § 685 a násl. zák. č. 40/1964 Sb. (občanský zákoník) v platném znění která bude mimo jiné obsahovat :

Předmět nájmu : budova č.p. 149, postavená na stavební parcele parc .č. 2/2 vše v k.ú. Davle, obec Davle,

Rozsah užívání : pořádání kulturních a kulturně společenských akcí s výjimkou hudebních produkcí a koncertů žánrů typu hrad rock, methal a have methal, techno a pod ., skladování, v souladu se stavebně technickým určením budovy

Způsob stanovení nájemného : nájemné bude stanoveno s přihlédnutím k nákladům vynaloženým nájemcem na úhradu služeb spojených s provozem předmětu nájmu a nabídkou zájemců o jeho využití .

Úhrada služeb : podle skutečně odebíraných služeb spojených s provozem předmětu nájmu

Doba nájmu : bude stanovena podle nabídky zájemců o využití předmětu nájmu

Pro případné zájemce o pronájem stanovil městys Davle níže uvedené podmínky :

- 1) převzetí závazku k umožnění pořádání (6) akcí vyhrazených si pronajímatelem za podmínek stanovených pronajímatelem**
- 2) závazek k úhradě všech nákladů spojených s provozem předmětu nájmu**
- 3) předložení plánu využití předmětu nájmu v souladu s jeho účelem**

Při posuzování žádostí bude přihlíženo k podmínkám v pořadí tak, jak jsou tyto uvedeny v tomto záměru . Při obdržení více žádostí splňujících podmínky uvedené pod bodem 1 a 2 , budou při výběru rozhodující reference o způsobilosti zájemce zajistit podmínky pod bodem 3. V případě, že výše uvedené podmínky pod body 1 až 3 bude splňovat více zájemců , bude rozhodováno , podle pořadí obdržení nabídek .

Žádosti zájemců lze buď zasílat poštou na adresu Úřadu městyse Davle, doporučenou listovní zásilkou označenou na obálce značkou „ Kulturní dům „, nebo osobním podání v podatelně obecního úřadu . Uzávěrka pro přijímání žádostí je 20. den po zveřejnění záměru na úřední desce úřadu městyse. Lhůta bude považována za dodrženu bude-li poslední den lhůty žádost podána k poštovní přepravě u držitele poštovní licence nebo bude doručena do podatelny úřadu městyse. Případně-li poslední den lhůty k podání žádosti na den pracovního volna , nebo pracovního klidu považuje se poslední den lhůty k podání žádosti za první bezprostředně následující pracovní den po dni pracovního volna nebo pracovního klidu . K žádostem došlým po uplynutí výše uvedené lhůty nebude přihlíženo .

Městys Davle si vyhrazuje právo i po zveřejnění svého záměru od tohoto záměru odstoupit .



Jiří Prokůpek
starosta

Vyvěšeno na úřední desce úřadu městyse dne : 18. 11. 2011

Sňato z úřední desky úřadu městyse dne :

Projednáno v orgánech obce Davle podle ustanovení § 99 odst. 2 a § 102 odst. 2 pís. m) zákona č. 128/2000 Sb. dne :

Nájemní smlouva uzavřena dne :