

ZÁMĚR
prodat nemovitý majetek určené osobě
vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích
(obecní zřízení)

Městys Davle je výlučným vlastníkem **pozemkové parcely parc.č. 234/6** - o výměře 36 m², ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Sázava u Davle, obec Davle, okr. Praha – západ, která vznikla oddělením z pozemkové parcely č. 234/1 v k.ú. Sázava u Davle, geometrickým oddělovacím plánem č. 461-225/2014, vyhotoveným Ing. Václavem Hejdou. Pozemek parc. č. 234/1 je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ pro k.ú. Sázava u Davle, obec Davle, okr. Praha – západ.

Městys hodlá výše uvedenou nemovitost pozemek 234/6 prodat do SJM (společného jmění manželů) paní Jana Sheikh a pan Otaiba Iftikhar Sheikh, oba bytem Pikovická 51, 252 06 Davle. Manželé Jana a Otaiba Iftikhar Sheikh jsou majiteli stavební parcely st.13, na které stojí rodinný dům č.p. 51 v k.ú. Sázava u Davle a pozemkové parcely 9/1 v k.ú. Sázava u Davle, která je historicky přímo spojena s pozemkovou parcelou č. 234/6 v k.ú. Sázava u Davle. Záměr prodeje se uskutečňuje na základě žádosti manželů Jany a Otaiby Iftikhara Sheikh.

Městys Davle stanovil níže uvedené podmínky:

- 1) Kupní cena ve výši 18.000,-Kč
- 2) Úhrada kupní ceny před podpisem kupní smlouvy

Městys Davle si vyhrazuje právo i po zveřejnění svého záměru od tohoto záměru odstoupit.



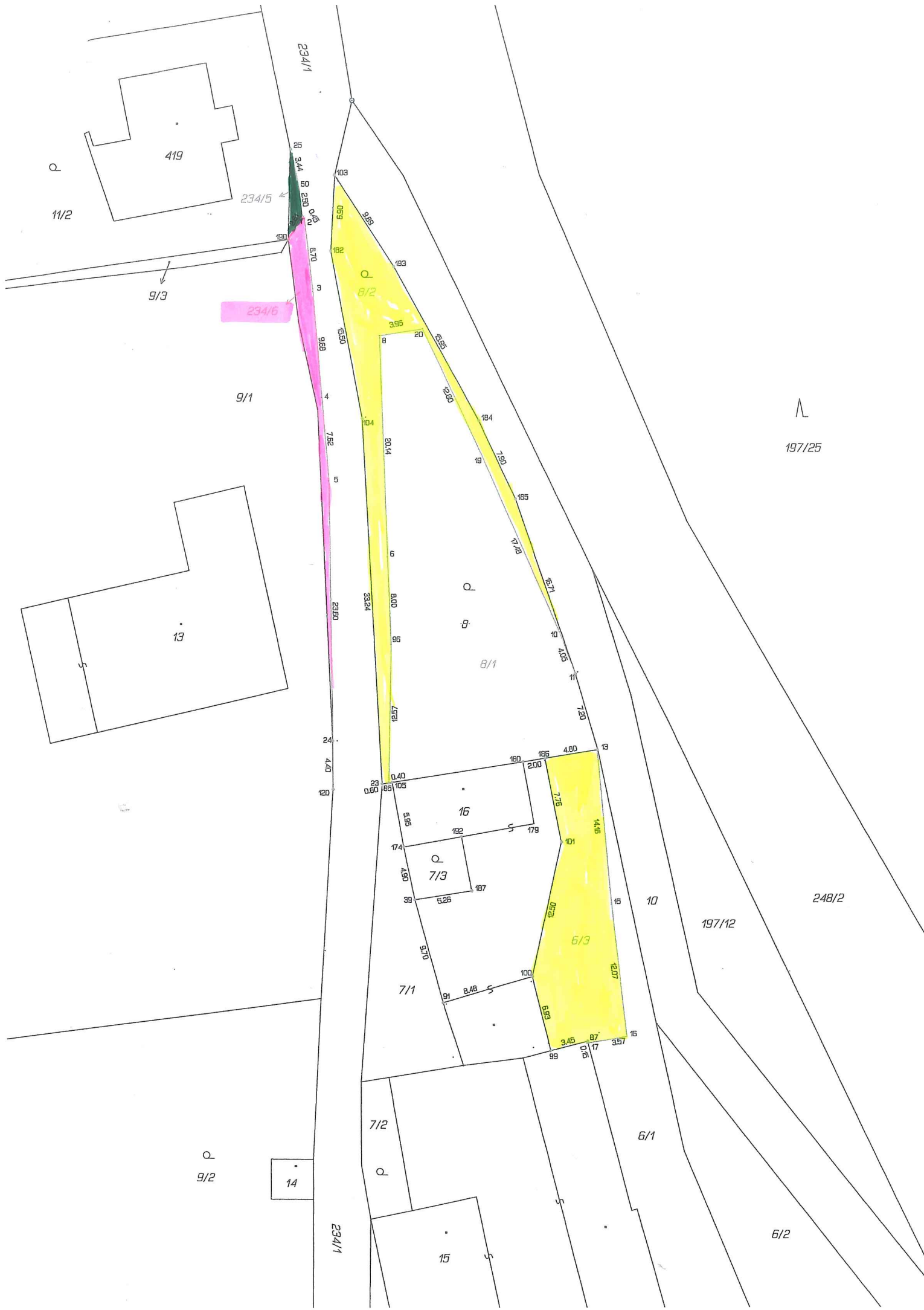
Za městys Davle
Mgr. Jiří Prokůpek
starosta městyse

Vyvěšeno na úřední desce úřadu městyse Davle dne : 26.2.2016

Sňato z úřední desky úřadu městyse Davle dne :

Projednáno v orgánech městyse Davle dne :

Kupní smlouva uzavřena dne :



Q

419

11/2

234/5

234/1

9/3

234/6

9/1

197/25

13

8/1

16

7/3

6/3

14

15

9/2

234/1

7/2

6/1

197/12

248/2

10

6/2



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
										dřívější poz. evidenci						
st. 15	8	54	zast.pl.	st. 15	8	54	zast.pl.	čp. 4	0			364				
st. 16	2	39	zast.pl.	st. 16	2	39	zast.pl.	rod.dům	0			724				
6/1	5	06	ostat.pl. neplodná	6/1	3	52	ostat.pl. neplodná	čp. 3	0	6/1	10001		3	52		
				6/3	1	54	ostat.pl. neplodná		2	6/1	10001		1	54		
7/1	1	40	ostat.pl. neplodná	7/1	1	40	ostat.pl. neplodná		0		10001					
7/3	*1)	20	zahrada	7/3		26	zahrada		2		724					
8	*1)	6	27	zahrada	8/1	4	81	zahrada	2	8	724		4	81		
				8/2	1	54	zahrada		2	8	724		1	54		
9/1	31	98	ostat.pl. sport a rekr.pl.	9/1	31	98	ostat.pl. sport a rekr.pl.		0		1413					
9/3		37	ostat.pl. jiná pl.	9/3		37	ostat.pl. jiná pl.		0		892					
10	5	71	ostat.pl. ostat.kom	10	5	71	ostat.pl. ostat.kom		0		10001					
11/2	10	41	zahrada	11/2	10	41	zahrada		0		892					
234/1	24	32	ostat.pl. ostat.kom	234/1	23	91	ostat.pl. ostat.kom		0	234/1	10001		23	91		
				234/5		5	ostat.pl. jiná pl.		2	234/1	10001			5		
				234/6		36	ostat.pl. jiná pl.		0	234/1	10001			36		
	96	65			96	79										

Poznámka:

*1) Změna výměry pozemku vzniká při změně geometrického a polohového určení pozemku i při nezměněných hranicích pozemku podle § 37 odst. 1 písm. b) katastrální vyhlášky

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence			ha	m ²		ha	m ²		zjednodušené evidence		
7/3		22212		11		8/2		22212		12	
		23756		15				23756	1	42	
8/1		22212		14							
		23756	4	67							

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
pro rozdělení pozemku, průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemku		Jméno, příjmení: Ing. Václav Hejda		Jméno, příjmení: ING VÁCLAV HEJDA	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 409/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 409/95	
		Dne: 1.2.2016 Číslo: 4/2016		Dne: 11.2.2016 Číslo: 13/2016	
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě, uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: ING. VÁCLAV HEJDA ZEMĚMĚŘIČSKÁ KANCELÁŘ Žitavského 1/489, 156 00 Praha 5 Zbraslav TEL. 606589659, vhejda@centrum.cz		Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Číslo plánu: 461-225/2014 Okres: Praha-západ Obec: Davle Katastrální území: Sázava u Davle Mapový list: Benešov 9-2/42		KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-západ Hana Hrubá PGP-111/2016-210 2016.02.08 13:29:05 CET			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plot.sloupky, zdi, ocel.čepy a barvou					