

Strategický plán rozvoje městyse Davle 2008

OBSAH

Úvod.....	3
Úvodní slovo starosty.....	3
Potřeba a charakter strategického plánu.....	3
Metodika zpracování.....	3
Závěry ze situační analýzy současného stavu městyse.....	3
Základní profil městyse Davle.....	3
Doprava a technická infrastruktura.....	3
Místní ekonomika a podnikání.....	3
Veřejné služby, školství a volnočasové aktivity.....	3
Životní prostředí a zemědělství.....	3
Rekreace, sport a cestovní ruch.....	3
Historické dědictví a kultura.....	3
Vize davle.....	3
SWOT analýza.....	3
Silné stránky/Strength.....	3
Slabé stránky/Weakness.....	3
Příležitosti/Opportunity.....	3
Ohrožení/Threat.....	3
Priority Davle.....	3
Kritické oblasti řešení a Zásobník projektů.....	3
1 Zázemí a občanská vybavenost davle.....	3
1.1. Záměr: Revitalizované veřejné prostranství.....	3
1.1.1. Cíl: Úprava veřejných prostranství.....	3

1.1.2. Cíl: Moderní dětská hřiště v celé Davli.....	3
1.1.3. Cíl: Rekonstrukce historického mostu pro pěší.....	3
1.2. Záměr: Funkční a moderní veřejné objekty v Davli.....	3
1.2.1. Cíl: Rekonstrukce školských objektů.....	3
1.2.2. Cíl: Oprava požární stanice „hasičárny“.....	3
1.2.3. Cíl: Vstřícné a moderní zázemí úřadu Davle.....	3
2 Doprava a dopravní infrastruktura.....	3
2.1. Záměr: Dopravně bezpečná a bezbariérová Davle.....	3
2.1.1. Cíl: Udržitelná veřejná doprava a bezpečnost.....	3
2.2. Záměr: Rekonstruovat místní komunikace v Davli.....	3
2.2.1. Cíl: Rekonstruované místní komunikace.....	3
3 Tradice a cestovní ruch.....	3
3.1. Záměr: Davle pěstující tradice cestovního ruchu.....	3
3.1.1. Cíl: Rekonstruovaná Vltavanka.....	3
Realizace strategického plánu rozvoje.....	3
Řízení realizace Strategického plánu rozvoje.....	3
Organizační zajištění.....	3
Financování.....	3
Akční plány a projekty.....	3
Nutný předpoklad úspěchu.....	3
Příloha: Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel a domů Davle.....	3
Příloha: Vybrané statistické údaje Davle.....	3
Příloha: Historie Davle.....	3
Novější dějiny.....	3
Příloha: Finance.....	3

Vývoj celkové bilance Davle.....	3
Vývoj příjmů a výdajů Davle.....	3
Vývoj a struktura příjmů Davle.....	3
Vývoj a struktura výdajů Davle.....	3
Vývoj a struktura výdajů Davle v %.....	3
Vývoj celkového salda příjmů a výdajů Davle.....	3
Příloha: Časový plán cílů strategického plánu rozvoje Davle.....	3
Příloha: Seznam vybraných zkratk.....	3

Úvod

Úvodní slovo starosty

Davle, která je zmiňována jako městyse v již roce 1310 se letos opět stala městysem. Podmínky městyse jsou dnes zcela jiné, než tomu bylo tenkrát. Na samosprávu jsou kladeny jiné nároky, naše okolí a svět samotný se vyvíjí v mnohém rychleji. Narostla také doprava, smog, ohrožují nás vlastní odpady, ale je tu také mnoho příležitostí a dobrých aspektů současného života. Všichni zastupitelé ve vedení městyse by si přáli, aby Davle dokázala se svými omezenými zdroji efektivně využít všech svých příležitostí, které se naskytují a aby se Davle zároveň dokázala vyhnout nebo alespoň lépe čelit mnohým rizikům. Jelikož osud přeje připraveným, rozhodli jsme se zpracovat strategický plán rozvoje našeho městyse, který je oknem do jeho budoucnosti, představuje všeobecnou dohodu nad vizí, rozvojem a prioritami. Díky strategickému plánu rozvoje budeme moci lépe využívat financí městyse a příležitostí v podobě dotací.

Naše pozornost se soustředila na tři priority. Rádi bychom modernizovali zázemí občanské vybavenosti v Davli. Chceme se zaměřit na rekonstrukci místních komunikací, které jsou mnohde v neutěšeném stavu, ale jejich rekonstrukce je nad naše finanční možnosti, přesto budeme o jejich obnovu trvale usilovat. Poslední prioritou je zachování, obnova a podpora tradic cestovního ruchu, na které novodobá Davle navazuje a které je třeba zachovat a rozvíjet. Blízkost Prahy je pro Davli především dobrá jistota zaměstnanosti, ale také hluk a smog z hlavní komunikace. Na tom dobrém chceme stavět a to špatné postupně změnit k lepšímu.

Na závěr svého slova nebudu volat po světlých zítřcích, což je klišé, úvod zkrátka to uzavřu tím, že jsme v zastupitelstvu chtěli otevřeně deklarovat své záměry a vést Davli jasným směrem. Přál bych si jménem všech zastupitelů, abyste se mohli s plány své samosprávy prostřednictvím tohoto dokumentu nejen seznámit, ale abyste se na rozvoji našeho městyse aktivně podíleli. Vedení města není lehké, ale s vámi jej zvládneme vždy podstatně lépe.

Jiří Prokůpek

starosta

Potřeba a charakter strategického plánu

Strategický plán rozvoje městyse si klade za cíl zvýšit možnosti rozvoje a docílit dohody zastupitelstva městyse nad budoucností.

Cesty, kterými samosprávy v současné době realizovat svůj rozvoj se dynamicky mění, jsou spleť, ale také pestré. Zmapováním současného stavu a formulováním vize, priorit

a rozvojových projektů může samospráva lépe využít současných i nových příležitostí. Jedním z nejpoužívanějších nástrojů je dohoda nad strategií rozvoje. Tuto dohodu vedení městyse deklaruje stanovením strategického plánu rozvoje.

Strategický plán rozvoje městyse (též SPROM) je základním střednědobým programem samosprávy pro řízení budoucího rozvoje městyse. Je zde deklarována vize městyse, která představuje všeobecnou dohodu nad budoucností. Na základě analýz definuje priority a cíle městyse a navrhuje konkrétní rozvojové projekty. Strategický plán rozvoje umožňuje lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky městyse, včetně účelného čerpání prostředků z dotací a grantů.

Bez schváleného strategického plánu rozvoje by bylo podstatně obtížnější rozvoj městyse řídit.

Metodika zpracování

Strategický plán rozvoje městyse byl připraven ve spolupráci členů zastupitelstva v čele se starostou a vedením městyse a konzultanta společnosti Regionservis, která se specializuje na rozvoj samospráv.

V první řadě došlo k vypracování situační analýzy městyse a k definování závěrů. Byl zhodnocen současný stav a vymezeny základní závěry a trendy vývoje v posledních letech. Následně byla volena klasická konstrukce strategického plánu s cílem co nejvíce zmapovat příležitosti městyse, jeho ohrožení, silné a slabé stránky (tzv. SWOT analýza) a dobrat se konkrétních oblastí strategických cílů zajišťujících rozvoj městyse. Strategické cíle a zejména priority byly voleny s ohledem na reálné možnosti městyse a jsou klíčové pro zpracovávání akčních plánů a projektů, ke kterým bude docházet v průběhu realizace strategického plánu.

Byla formulována vize městyse jako nejjobecnější přání, jaký by městys měl být v dlouhodobém horizontu dvaceti až třiceti let. Vize a klíčové slabiny, ohrožení, silné stránky a příležitosti se staly podkladem pro stanovení priorit. Priority nejsou stabilní a budou se vyvíjet spolu s realizací strategického plánu a v souladu s vývojem politiky řízení městyse.

Strategický plán rozvoje městyse navazuje na existující koncepční dokumenty, které se městyse týkají, zejména na původní místní program obnovy venkova z roku 1998 a současnou Strategii rozvoje venkovského mikroregionu Střední Povolaví a konečně strategii rozvoje regionu soudržnosti NUTS II Střední Čechy. Strategický plán rozvoje městyse respektuje celostátní koncepcce, jako je Národní rozvojový plán ČR a Strategie regionálního rozvoje ČR a v neposlední řadě Národní strategický referenční rámeček.

Plány městyse zapadají do aktuální strategie rozvoje kraje a podporují ji.

Závěry ze situační analýzy současného stavu městyse

Základní profil městyse Davle

- Davle leží na soutoku řeky Sázavy s Vltavou, podél silnice II. třídy čís. 102 , cca 25 km od hlavního města
- Městys má přidružené části Davle, Davle-Sloup, Davle-Sázava
- Počet obyvatel Davle v roce 2007 (uvádí ČSÚ k 1.1.2008) je 1323 obyvatel a v posledních letech roste, jak uvádí tabulka. Od roku 2001 jde o nárůst 12%. Dlouhodobý vývoj uvádí Příloha: Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel a domů Davle

rok	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Počet obyvatel Davle	1 180	1 169	1 176	1 189	1 236	1 273	1 323
Zdroj: ČSÚ 2008							

- 11.března 2008 byla Davle stanovena městysem[1]
- Další vybrané statistické údaje uvádí Příloha: Vybrané statistické údaje Davle
- Správu obce představují zastupitelé zvolení ve volbách v roce 2006, počet zastupitelů je 11
- Z pohledu lepšího výkonu veřejné správy je v obci zavedena služba CZECHPOINT[2]
- Dominanty městyse jsou:
 - o soutok Sázavy s Vltavou
 - o ostrov ležící na Vltavě nedaleko soutoku
 - o údolí Zahořanského potoka
 - o kopec Račany, resp. z něj dobře viditelný nedaleký vrch Ďábel
 - o železný most z roku 1905
- Davle je součástí svazku obcí Střední Povltaví a MAS Brdy - Vltava

Doprava a technická infrastruktura

- Dopravu zajišťují především autobusy:
 - o PID[3] 314, 338, 361, 390, 444
 - o dále linky dálkového autobusu Praha – Sedlčany
 - o v posledních letech se autobusová doprava značně zlepšila
 - o zastávky autobusů a jejich zázemí bude nutné modernizovat a zpříjemnit pro cestující
- Důležitou roli hraje i vlakové spojení, trať čís. 210 (tzv. Posázavský Pacifik) je významný nejen pro dopravu občanů zaměstnaných v hlavním městě, ale také pro víkendovou rekreaci a turistický ruch v celé oblasti, navíc se
 - o v době povodní se ukázalo vlakové spojení jako klíčové
 - o Stav komunikací je velmi špatný
 - o Hlavní komunikace – II/102 (krajská) představuje velký problém, protože vede středem městyse a je dlážděná, což má za následek velkou hlučnost (ta narůstá zejména v posledních letech, kdy si přes obec zkracují cestu směrem do Prahy kamiony odbočující ze strakonické dálnice v Mníšku p. B.).
 - o III/1022 – (krajská) ve špatném stavu, nutná kompletní rekonstrukce
- Komunikace v obci jsou ve velmi špatném stavu, prakticky 90% komunikací opravit.
- Pátevní komunikace jsou:
 - o silnice číslo II/102,
 - o železniční trať číslo 210 (ČD někdy zvažované zrušení trati 210 se ukázalo jako nesmyslné zejména po povodni v roce 2002, kdy železnice představovala základní spojení obce s hlavním městem),
 - o možnost zejména letního komunikačního spojení představuje také řeka Vltava.
- Davle má díky blízkosti Prahy velmi hustý provoz, mnoho řidičů nedodrží předepsanou rychlost, nutná je prevence a zvýšení bezpečnosti dopravy.
- Davle má vodovod i kanalizaci v dobrém stavu:
 - o v roce 2007 byla v obci s podporou Evropského fondu pro regionální rozvoj a ze SFŽP dokončena výstavba tlakové kanalizace

o Posázavský vodovod – sdružení 11 obcí, hlavní páteřní řad, na který jsou všechny obce napojeny

o vodovod je zajištěn do všech místních částí – Davle, Kilián, Sázava, Sloup

- Starý davelský most sloužící pro pěší na davelské vlakové nádraží bude nutné rekonstruovat, ošetřit kovové součásti a dřevěnou část
- Nutno vyřešit pozemkové problémy pod komunikacemi. Velké množství místních komunikací je na pozemcích soukromých osob.
- Davle je velmi ohrožena záplavami a sesuvem půdy:

o Vzhledem k poloze obce, jejíž centrum a hlavní ulice leží přímo na břehu řeky Vltavy, se dá předpokládat, že při výskytu extrémních srážek dojde opět k záplavám.

o Význam má cenu klást prakticky především na systém včasného informování a výstražný systém v případě nebezpečí.

o K výskytu sesouvání svahů došlo ve vltavském údolí v posledních deseti letech, vhodným opatřením je opětovné budování úvozových cest a mezí, které byly v minulosti rozorány, vodu je vhodné odvádět udržovanými příkopy.

Místní ekonomika a podnikání

- Nezaměstnanost je v Davli nízká díky blízkosti příležitostí k práci v Hlavním městě Praze (nezaměstnanost cca max. 2%)
- Většina obyvatel za prací dojíždí do nedaleké Prahy a okolí.
- V Davli převládá drobné podnikání a sezónní podnikání v letní sezóně (restaurace).
- Významným podnikatelským subjektem je zřejmě zpracování masa a výroba uzenin „U Dolejších“, zaměstnávající 60 lidí
- V Davli působí Jednota (jsou zde možnosti lepšího řešení parkování u Jednoty)
- V Davli jsou umístěny autoservisy, autodoprava a čerpací stanice.
- V samotné obci je k dispozici přibližně 380 pracovních míst.
- Finance městyse Davle:

o příjmy městyse prakticky závisí na získaných dotacích, bez kterých je rozvoj velmi omezen (prakticky vyloučen)

o městys převážně hospodařil s kladným hospodářským výsledkem,

o v roce 2006 si vzal úvěr 10 mil na 7 let na dostavbu kanalizace,

o dluhová služba za rok 2007 byla 5,77% a existuje velká rezerva pro další úvěry na kofinancování projektů

o po stránce financí hospodařil městys maximálně efektivně, kdy Davle využívala dotací, aby zajistila posun městyse do 21 století, zejména kanalizace představovala velký výdaj s přispěním dotace

o Podrobnosti k dokreslení vývoje financí městyse uvádíme viz. Příloha: Finance

Veřejné služby, školství a volnočasové aktivity

- V oblasti školství, jak MŠ tak ZŠ, Davle obhospodařuje rozsáhlejší spádovou oblast.
- Kapacita mateřských škol není dostačující (30% převis):
 - o Školka je umístěna ve staré vile s velikou zahradou v části obce Sázava, současně ji ve třech třídách navštěvuje 75 dětí.
 - o Budova mateřské školky je majetkem obce.
 - o Zvyšováním počtu nových domů a obyvatel (zejména mladších rodin) lze předpokládat potřebu zvýšené kapacity mateřské školy, tím spíše, že Davle je spádová obec pro dalších 5 obcí.
- Základní škola byla před dvaceti lety rozšířena o přístavbu a před 3 lety došlo k rekonstrukci oken, zateplení nové budovy, včetně nové omítky:
 - o 16 tříd navštěvuje celkem 250 dětí, z toho 100 davelských, 150 dojíždějících ze sousedních obcí.
 - o Děti po školním vyučování navštěvují školní družinu.
 - o Školní jídelna je vlastní subjekt a sídlí v budově školy. Jejích služeb využívají i místní občané ve starším věku a provozovny.
 - o Děti mají možnost využít po vyučování školních kroužků a LŠÚ – lidová škola umění.
- V Davli je zájem rozšířit současné volnočasové aktivity dětí a mládeže:
 - o školní kroužky, LŠU.
 - o děti a mládež mohou využívat:
 - fotbalové hřiště, víceúčelové hřiště, tenisový kurt
 - tělocvičnu, resp. víceúčelovou sportovní halu
- V Davli je dlouholetou tradicí bohatá spolková činnost:
 - o Zejména Vltavan Davle – spolek se 110letou tradicí, většina obyvatel, majících vztah k Vltavě. Spolek Vltavan pořádá kulturní akce, výlety do okolí, kladení věnců, výlety do lázní, koncerty, brigády.
 - o Sbor dobrovolných hasičů Davle a Sloup (tradice 120 let). V posledních letech jsou hasiči voláni nejen k požárům, ale i k povodním a vichřicím nejen v Davli, ale do okolních obcí. Pořádají zábavy, dětské dny, maškarní karneval pro děti apod.

o Slavoj Davle – spolek sportovců. Nejvíce je zastoupen začleněn fotbal – žáci, dorost, dospělí, stolní tenis, nohejbal, tenis. Pořádají turnaje, dětský den, ples.

o V minulosti v Davli působili také následující spolky: zahrádkáři, turistický kroužek, spolek ochotníků.

- Kultura a zábava v Davli:

- o společenský sál Pivovar

- o celorepubliková soutěž ve společenském tanci „Davelský pohár“

- o příležitostné výstavy

- o aktivity dětí z MŠ a ZŠ


- o plesy, zábavy, dětský den, dětský karneval, turnaje, taneční, výstavy, drakyjáda

- Davle podporuje péči o seniory:

- o dům s pečovatelskou službou v ulici Vltavská

- o obec přispívá seniorům na obědy vařené ve školní jídelně

- o využití charity Starý Knín, kterou z části dotuje obec



Životní prostředí a zemědělství

- V dosahu Davle jsou krásy Vltavy a Sázavy.
- Zachovalost životního prostředí v Davli je dobrá až na problémy s intenzitou dopravy skrz městys:
 - o životní prostředí se zlepšilo odkanalizováním celé obce, problémy jsou jen v zimních měsících ve spodní části obce vzhledem ke spalování uhlí
 - o problematická je vysoká intenzita dopravy skrz městys (hluk, emise výfukových plynů, prach, odpadky od řidičů)
- Krajina a její stav a rušivé elementy:
 - o elektrovedy
 - o stav lesa, ruší neukáznění řidiči na motorkách a čtyřkolkách
 - o znečišťování okolí silnic i vlastní obce odhazováním odpadků, včetně plastů
- Důležitá zeleň:
 - o lipová alej podél hlavní silnice uprostřed obce
 - o nově vznikající park na břehu Vltavy poblíž školy
- Významné krajinné prvky Davle jsou ve znamení osudových řek a jejich krás:
 - o soutok Sázavy s Vltavou
 - o vlastní údolí (kaňony obou řek) včetně ostrohu Sekanka
 - o vrch Račany nad obcí na levém břehu Vltavy
 - o údolí Zahořanského potoka
 - o Ostrov ve Vltavě
- Okolí obce je charakteristické řekami protékajícími údolími, ostrovem, kopcovitou krajinou, lesy, polema, bývalými lomy na kámen, spoustou divoké zvěře.
- Lokalita začleněná do soustavy Natura 2000 je na dolním toku Sázavy – V Hladomoří
- Zemědělství není v Davli významné. Bývalé JZD bylo zrušeno, o zemědělství se stará podnikatel z okolní obce.

Rekreace, sport a cestovní ruch

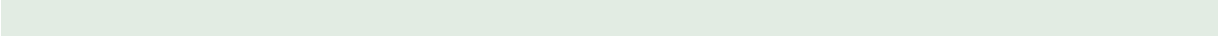
- V Davli se nachází cca 590 rekreačních objektů (chat), což je vysoký počet v porovnání s domy k trvalému bydlení
- Turistika má v Davli bohatou historii:
 - o Již z dvacátých let 20. století je okolí ovlivněno pobytovou turistikou, v době počátků trampingu původně výstavbou jednoduchých dřevěných chat na přespání, v druhé polovině století pak výstavbou rekreačních domků a vznikem chatových zahrádkářských kolonií.
- Davlí probíhá několik značených turistických cest, zejména:
 - o Posázavská stezka, údolím Zahořanského potoka.
 - o V nejbližším okolí začíná Povltavská stezka.
- V posledním desetiletí byla vybudována nová Posázavská cyklotrasa číslo 19 vedoucí z Lísku na Českomoravské vysočině do Davle (243,1 km).
- V Davli chybí možnost krátkodobého (víkendového/sezónního) ubytování pro projíždějící turisty.
- Velkou výhodou a příležitostí je blízkost Prahy. Doprava turistů probíhá:
 - o autobusem
 - o vlakem
 - o parníkem nebo výlet lodí
 - o na kole
 - o autem
- Velmi problematická je možnost parkování a chybí nástupní místo na turisticky atraktivní cíle v okolí.
- Koupání je v Davli prakticky nemožné:
 - o řeky nejsou vhodné ke koupání, Sázava je kalná a Vltava díky Slapské přehradě studená, i když pro otužilce je to vhodné
 - o kdysi se uvažovalo o vybudování víceúčelové nádrže v části obce Sloup, která by po výstavbě kanalizace a čističky mohla být využívána i pro koupání (není však obecní)
- Propagace Davle je na vzestupu. K propagaci městys využívá:

o vlastní webové stránky a reportáže od Havelfilm na regioTV

o informační tabule - předpokládá se jejich rozšíření podél Vltavy, parku, případně i školní naučné stezky

o příležitostně konané výstavy, vydávané publikace a letáky

o turistické známky, odznaky, pohledy, pamětní karty, mapy, kniha o Davli



Historické dědictví a kultura

- První zmínka o Davli pochází z roku 999 a souvisí se vznikem benediktinského kláštera sv. Jana Křtitele, který založil v r. 999 na ostrově při soutoku Sázavy a Vltavy český kníže Boleslav II. (jedná se o třetí nejstarší klášter v Čechách).
- Kulturní památky v Davli dle Ústředního seznamu kulturních památek v ČR jsou:

Číslo rejstříku	Sídelní útvar	Část obce	Památky
33081 / 2-2353	Svatý Kilián	Davle	klášter Kiliánský ostrov, archeologické stopy
41382 / 2-2222	Svatý Kilián	Davle	kostel sv. Kiliána
16922 / 2-2223	Svatý Kilián	Davle	výklenková kaplička sv. Jana Nepomuckého
23661 / 2-2222	Svatý Kilián	Davle	fara
35725 / 2-3556	Sázava	Sázava	venkovská usedlost (statek - čp. 2)
Zdroj: Ústřední seznam kulturních památek v ČR 2008			

- K historii blíže viz. Příloha: Historie Davle

Vize Davle

Atraktivní a moderní Davle je perlou soutoku Vltavy a Sázavy.

SWOT analýza

Analýzu SWOT, tedy analýzu silných a slabých stránek, příležitostí a ohrožení jsme zvolili jako vhodnou metodu k poznání kritických oblastí městyse, které bude potřeba řešit.

Silné stránky/Strength

- bohatá historie (ostrov s pozůstatky kláštera, písemná zmínka r. 999)
- historický základ cestovního ruchu (zejména tramping)
- starý davelský most
- poloha v blízkosti Prahy
- soutok dvou řek (Vltavy a Sázavy)
- hotová kanalizace – kanalizace i vodovod v dobrém stavu
- vodovod je zajištěn do všech místních částí Davle
- dva požární sbory na dobré úrovni
- studny u parku (potenciální zdroj pitné vody)
- bohaté spolkové tradice (zejména Vltavan)
- spojení autobusem, autem, vlakem, lodí, na kole
- rekreační spoje (zejména Posázavský Pacifik, Posázavský motoráček)
- relativně dobré sportovní zázemí (víceúčelová hala, travnaté hřiště, tenisový kurt, víceúčelové hřiště)

Slabé stránky/Weakness

- znečištění z hlavní průtahové komunikace na Prahu (hluk, smog, prach...)
- komunikace ve velmi špatném stavu
- nutnost zlepšit bezpečnost na hlavních komunikacích (řidiči nedodržují předepsanou rychlost)
- chybí jednotný informační systém (veřejný bezdrátový rozhlas...)
- davelský most pro pěší k vlakovému nádraží vyžaduje rekonstrukci

- nedostatek parkování
- není dostatek prostoru pro rozvoj podnikání
- není řešen odvod dešťových vod v lokalitách Račana, Vinice, Sloup
- objem odpadu roste a obec na to také finančně doplácí
- školka nedostačuje kapacitou – je nutná přístavba a modernizace
- areál Vltavanka je ve špatném stavu
- neexistence partnerského subjektu v zahraničí
- málo pracovních příležitostí přímo v obci
- vysoké stáří a špatný technický stav přivaděče pitné vody z Posázavského vodovodu – zejména shybky pod Vltavou
- chybí veřejný prostor pro kulturní setkávání občanů
- hasičské zbrojnice („hasičárny“) vyžadují rekonstrukci
- je potřeba rekultivovat zeleň v obci
- je potřeba rekultivovat veřejná prostranství obce, zejména u hlavní komunikace (posílit bezpečnost a zázemí obyvatel)
- chybí sezónní (víkendové) ubytovací kapacity pro turisty
- potřeba modernizovat zázemí úřadu městyse
- nízká a necílená propagace obce

Příležitosti/Opportunity

- rekreační potenciál Davle
- využití studen u parku
- využití potenciálu řek, jejich soutoku a Ostrova
- využití dotací
- lépe využít dopravní uzel (lod', železnice, autobus, auta)
- blízkost Prahy je dobrou příležitostí pro rozvoj podnikání – Davle nemusí být jen průjezdní obcí na Prahu
- zlepšit propagaci Davle a regionu (informační tabule podél komunikace)
- přesvědčit chataře k registraci trvalého bydliště do Davle (nárůst příjmů)
- rekultivace parku u řeky a jeho využití pro setkávání a odpočinek lidí
- ke stejnému účelu využít i novou komunikaci z Hliníku do Šerpin (po její úpravě a založení nejlépe lipové aleje)
- školské objekty vyžadují zateplení
- využívání úsporných opatření a technologií na šetření energiemi (tepelná čerpadla, zateplení...)
- vybavit požární sbory moderní technikou
- zajistit možnost koupání (Vltava je příliš studená a Sázava kalná)

Ohrožení/Threat

- povodně a záplavy
- neúměrná automobilová a kamionová doprava skrz obec (hluk, smog, bezpečnost pro chodce)
- řidiči nedodržují předepsanou rychlost
- závislost na krajských komunikacích jejichž stav a udržování je v péči kraje
- zdražování energií
- v sezóně (léto) přetížená veřejná doprava

- v zimě znečištěné ovzduší (emise domácností topících uhlím apod.)
- nízké nebo žádné příjmy z chatařů pro obec
- zrušení železniční trati by mělo pro Davli velmi vážné následky (také při záplavách se traťové spojení osvědčilo)
- zastarání techniky požárních jednotek a špatný stav budovy sboru dobrovolných hasičů („hasičárny“)
- ztráta tradic a zapomnění
- Pozemkový fond odmítá vydat majetek potřebný pro rozvoj Davli

Priority Davle

Priority Davle byly stanoveny, ve vazbě na závěry ze situační analýzy a SWOT analýzy, celkem tři:

- Modernizace zázemí a občanské vybavenosti Davle
- Rekonstrukce komunikací
- Podpora cestovního ruchu, tradic a sportu

Kritické oblasti řešení a Zásobník projektů

Davle bude připravovat projekty na základě níže uvedených projektových cílů a s důrazem na stanovené priority. Pro účely přehlednosti a lepšího řízení realizace v čase uvádí Příloha: Časový plán cílů strategického plánu rozvoje Davle

1 Zázemí a občanská vybavenost davle

1.1. Záměr: Revitalizované veřejné prostranství

1.1.1. Cíl: Úprava veřejných prostranství

Upravená a modernizovaná veřejná prostranství v Davli - včetně parku u školy		
<ul style="list-style-type: none">• Revitalizace prostranství u řeky nedaleko školy na park a zázemí pro setkávání lidí.• Úprava a rekultivace veřejné zeleně, osvětlení, a městského mobiliáře v celé obci (lavičky, informační tabule, veřejné přístřešky a zákoutí k odpočinku, veřejné osvětlení).		
P: 2008-2009	TR: 2010-2011	Zdroje: dotace, městys

1.1.2. Cíl: Moderní dětská hřiště v celé Davli

Rekonstruovaná a vybavená dětská hřiště v Davli a jejích částech		
<ul style="list-style-type: none">• Dětské hřiště v Davli-Sloup.• Dětské hřiště v Davli.• Dětské hřiště v Davli-Sázava.		
P: 2008-2009	TR: 2009-2011	Zdroje: dotace, městys

1.1.3. Cíl: Rekonstrukce historického mostu pro pěší

Rekonstruovaný most přes řeku Vltavu k vlakovému nádraží		
<ul style="list-style-type: none">• Most vyžaduje rekonstrukci a ošetření kovových a dřevěných částí.		
P: 2010	TR: 2011-2013	Zdroje: dotace, městys

1.2. Záměr: Funkční a moderní veřejné objekty v Davli

1.2.1. Cíl: Rekonstrukce školských objektů

Rozšíření a modernizace školky		
<ul style="list-style-type: none">• Příklad k objektu školky.• Zřízení mateřského centra.• Vybavení zázemím pro zájmové aktivity dětí (keramická dílna atp.)		
P: 2008	TR: 2009	Zdroje: dotace, městys
Zateplená škola a výměna vytápěcího systému.		
Jde o dvě spojené budovy. Cílem je:		
<ul style="list-style-type: none">• Zateplení střechy školy.• Modernizace, výměna tepelného systému a vybavení tepelným čerpadlem.		
P: 2009	TR: 2010-2011	Zdroje: dotace, městys

1.2.2. Cíl: Oprava požární stanice „hasičárny“

Rekonstruovaný objekt „hasičárny“		
<ul style="list-style-type: none">• Objekt je potřeba zrekonstruovat.		
P: 2009-2010	TR: 2011-2012	Zdroje: dotace, městys
Modernizace a dovybavení hasičského sboru		
<ul style="list-style-type: none">• Hasičský sbor by potřeboval především nové požární vozidlo.		
P: 2009-2010	TR: 2011-2012	Zdroje: dotace, městys, kraj

1.2.3. Cíl: Vstřícné a moderní zázemí úřadu Davle

Modernizované zázemí úřadu v Davli		
<ul style="list-style-type: none">• Úřad vyžaduje modernizaci a dovybavení moderním zázemím.		
P: 2011	TR: 2012-2014	Zdroje: dotace, městys

2 Doprava a dopravní infrastruktura

2.1. Záměr: Dopravně bezpečná a bezbariérová Davle

2.1.1. Cíl: Udržitelná veřejná doprava a bezpečnost

Dopravní infrastruktura a udržitelná veřejná doprava		
Je potřeba zajistit rekonstrukci veřejného prostranství a vybavení v Davli, zejména:		
<ul style="list-style-type: none">• projekt zaměřený na infrastrukturu veřejné dopravy• úprava nebezpečných míst na komunikacích (bezpečnost dopravy)• zklidnit dopravu skrz Davli na hlavním tahu• upravit průjezd cyklostezky Davlí, aby byl bezpečnější• zavést moderní technologie značení v Davli• rekonstrukce místních komunikací (ne oprava), včetně chodníků, osvětlení apod.• zastávky veřejné dopravy (modernizace a zvýšení kapacity zázemí)		
ezbariérová úprava zastávek a chodníků		
značení komunikací bez chodníků upozorněním na pohybující se chodce		
P: 2008-2009	TR: 2009-2013	Zdroje: dotace, městys

2.2. Záměr: Rekonstruovat místní komunikace v Davli

2.2.1. Cíl: Rekonstruované místní komunikace

Rekonstruované místní komunikace		
<ul style="list-style-type: none">• Záměrem je připravit plán rekonstrukcí místních komunikací tak, aby místní komunikace splňovali moderní technické parametry.• Spolu s komunikacemi budou řešeny chodníky, přechody pro chodce, cyklostezku a veřejné osvětlení.		
P: 2008-2009	TR: 2009-2015	Zdroje: dotace, městys

3 Tradice a cestovní ruch

3.1. Záměr: Davle pěstující tradice cestovního ruchu

3.1.1. Cíl: Rekonstruovaná Vltavanka

Vltavanka a loď - Veřejná infrastruktura a služby cestovního ruchu		
Záměrem je zrekonstruovat současnou Vltavanku a zajistit v jejím areálu:		
<ul style="list-style-type: none">• zřízení informačního centra• zajištění místa pro uchování tradic Povltaví a Posázaví (místní galerie Vltavanka – jak se žilo a jak se žije v Povltaví a Posázaví)• umístění knihovny• zřízení a vybavení informačního centra• pořízení mobiliáře, zajištění a rekonstrukce vyhlídky, propagace turistických stezek procházejících Davlí• rozvoj infrastruktury pro vodáckou turistiku a rekreační plavbu, možnost vybudování tábořiště,• úprava webu Internetových stránek městyse Davle		
V souvislosti s tím se uvažuje o nákupu		
• nákup lodě pro turistickou plavbu a úprava přístaviště		
P: 2008-2009	TR: 2009-2013	Zdroje: dotace, městys, kraj

Realizace strategického plánu rozvoje

Po schválení strategického plánu zastupitelstvem městyse bude zajištěna příprava a realizace projektů a opatření. Bude následovat přidělení projektů jmenovitým realizátorům a k zajištění potřebných financí na kofinancování projektů dle podmínek konkrétního projektu (podle nejvhodnějších ekonomických modelů u jednotlivých projektů). Důležitým limitem je schopnost a možnosti městyse zajistit dostatek prostředků na tzv. kofinancování, neboli finanční spoluúčasť městyse na projektech zajištěných z velké části dotacemi. Zde se mění podmínky podle aktuálních dotačních výzev a někdy dochází také k dílčím úpravám pravidel i v jejich průběhu.

Řízení realizace Strategického plánu rozvoje

Organizační zajištění

Realizaci Strategického plánu rozvoje zajišťuje zastupitelstvo městyse v čele se starostou. Zastupitelstvo je pravidelně informováno o průběhu realizace strategického plánu rozvoje na zasedáních zastupitelstva. Zastupitelstvo zejména přijímá opatření v rámci realizace cílů uvedených ve strategickém plánu rozvoje, rozhoduje o uvolňování prostředků a dohlíží na realizaci a aktualizaci plánu (ideálně při schvalování rozpočtu).

Financování

Realizace SPROM se neobejde bez zajištění dostatku financí. Městys bude v řadě případů usilovat o využití prostředků z dotací, ale pokusí se také zajistit daleko širší, tzv. vícezdrojové financování vyčleněných cílů tam, kde to bude vhodné.

V těch projektech a opatřeních, kde to bude možné, městys využije také zdrojů soukromých investorů. Je to vhodné tam, kde je možné zajistit shodnost záměru městyse se záměrem soukromého investora.

Jisté je, že bez určité míry zadlužení nemá městys nejmenší šanci pomýšlet na realizaci tohoto strategického plánu. Cílem městyse bude sjednat úvěr v takové výši, aby bylo možné zajistit pravidelné splácení úvěru bez rizika předlužení.

Akční plány a projekty

Akční plány, resp. projekty, které navazují na strategický plán, budou zpracovávány průběžně. Podle aktuálních výzev a podmínek a ve vazbě na časový plán cílů a opatření zajistí zastupitelstvo v čele se starostou rozpracování projektové dokumentace jednotlivých projektů. Každý projekt musí mít jmenovitě svého vedoucího a řídit se alespoň základními zásadami projektového řízení, což mnohonásobně zvyšuje úspěšnost jednotlivých projektů.

Nutný předpoklad úspěchu

Záměry městyse, mají-li být naplněny, musí mít silnou podporu nejen v penězích, ale především ve víře a odhodlání vedení městyse a jeho spolupracovníků realizovat je a nést za ně společně zodpovědnost, jinak zůstane každý plán jen přáním.

Příloha: Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel a domů Davle

Davle	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1971	1980	1991	2001
Počet obyvatel	1057	1129	1089	1291	1218	1100	1426	1431	1566	1355	1353	1217	1168
Počet domů	147	153	164	178	179	180	289	649	276	337	349	401	414

Zdroj: ČSÚ 2008

Poznámky:

[1] SO ORP správní obvod obcí s rozšířenou působností

[2] Počet obyvatel:

- 1869 - obyvatelstvo přítomné civilní
- 1880 až 1950 - obyvatelstvo přítomné
- 1961 až 1991 - obyvatelstvo bydlící (tj. hlášené v obci k trvalému pobytu)
- 2001 - obyvatelstvo bydlící (osoby s trvalým nebo dlouhodobým pobytem)

[3] Počet domů:

- 1869 až 1950 - celkový počet domů
- 1961 až 1980 - počet domů trvale obydlených
- 1991 a 2001 - celkový počet domů

Příloha: Vybrané statistické údaje Davle

Příloha: Historie Davle

První zmínka o obci Davle je spojována se založením benediktinského kláštera sv. Jana Křtitele, který založil v r. 999 na ostrově při soutoku Sázavy a Vltavy český kníže Boleslav II. Přestože je obec pravděpodobně staršího původu než klášter, ke kterému náležela jako jedna z 31 osad a vsí, bere se rok 999 za rok, kdy lze poprvé historicky prokázat její existenci. V bule papeže Klimenta V. z roku 1310 se o Davli hovoří jako o městyse. Davle byla zřejmě středověkou "střediskovou obcí" s náležitostmi, jakými byly znak a trhové právo. Význam vyplynul přirozeně z polohy místa u důležitých vodních cest, podle kterých vedly i stezky pozemní.

Naproti Ostrovu, na levém břehu Vltavy, stojí kostel sv. Kiliána. Je jediným kostelem v Čechách, zasvěceným tomuto patronovi. Byl vystavěn zřejmě brzy po založení kláštera na Ostrově. Klášter, zničený v době husitských válek, se nepodařilo obnovit a od roku 1517 byl opuštěn.

Podle starých písemných záznamů bylo hlavním zdrojem obživy obyvatel zemědělství, u řek rybářství, včelařství a v některých lokalitách chov dobytka. Archeologické nálezy dokládají rozvinutá řemesla, např. hrnčířství, kovářství, sedlářství, obuvnictví a další. Exponáty jsou umístěny v krajském muzeu v Roztokách u Prahy a v regionálním muzeu v Jílovém u Prahy.

Ve druhé polovině 13. století upoutalo okolí soutoku pozornost nálezy zlata. Stopy po těžbě zlata se nacházejí mezi Davlí a Štěchovicemi, v povodí Bojovského a Jílovského potoka, Kocáby, v úbočí Medníku a na dalších místech. S vrchem Medníkem je spojena botanická zvláštnost. Je jí vzácně se vyskytující rostlina kandík psí zub.

Historie Davle je nerozlučně spojena s plavením dřeva, voroplavbou i ostatní plavbou po Vltavě a Sázavě. Po staletí řeka poskytovala obyvatelům obce i okolních osad obživu. Byla však také zdrojem velkých nepříjemností. Zejména při prudkém odchodu ledů při jarním tání nebo při povodních. Katastrofální průběh měla "dřenice", jak se odchodu ledů říkalo, v letech 1940 a 1947. V době po postavení přehrad problémů tohoto druhu ubylo.

Novější dějiny

Z novějších dějin Davle je třeba se zmínit o spolkové činnosti, která má dlouholetou tradici. Spolků vznikala a pracovala celá řada - Sbor dobrovolných hasičů, Jednota sokolská, ochotnické divadelní spolky, včelařský spolek, zahrádkáři, myslivecké sdružení. Nejznámější však je plavecký spolek Vltavan. Vznikl v roce 1897. Práce okolo řeky nikdy nebyla lehká. Rybařina, pískařina, ledařina či vorařina byla tvrdá řemesla a tak i plavci a vůbec lidé živení řekou sáhli ke svépomoci. Vltavané ze společné pokladny podporovali nemocné nebo práce neschopné druhy, vdovy a sirotky, pořádali plesy a za dlouhou dobu své činnosti byli Vltavané u všeho, co se v obci dělo.

Měli svoji hudbu, která nechyběla při žádné taneční zábavě nebo slavnosti. Také zajímavý Vltavanský kroj má svoji historii. Na návrh rodin Maratů a Depré, původem Francouzů, kteří našli po napoleonských válkách u nás svoji novou vlast a usídlili se v Podskalí, pořídili si členové Vltavanu svůj rázovitý kroj, připomínající uniformu francouzských námořníků - revolucionářů. (Zdroj: www.obecdavle.cz)

Vývoj příjmů a výdajů Davle

Vývoj a struktura příjmů Davle

Vývoj a struktura výdajů Davle

Vývoj a struktura výdajů Davle v %

Vývoj celkového salda příjmů a výdajů Davle

Příloha: Časový plán cílů strategického plánu rozvoje Davle

Příloha: Seznam vybraných zkratk

EU	Evropská unie
MAS	místní akční skupina strategický plán rozvoje
SPROM	městys
MŠ	mateřská škola
ZŠ	základní škola

[1] Již roku 1310 je Davle zmiňována jako městys.

[2] Umožňuje získat na místě výpisy z: Katastru nemovitostí, Obchodního rejstříku, Živnostenského rejstříku, Rejstříku trestů

[3] Pražská integrovaná doprava